

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 東建滝野川マンション

3,680 万円 3DK

京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩12分

専有面積 49.5m²

所在地

東京都北区滝野川2丁目

◇内装リフォーム実施済物件（2025年4月）

◇8階部分・西向き・専有面積49.5m²・3DK◇



所在地	東京都北区滝野川2丁目		
交通	京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩12分 都営三田線「西巣鴨」駅 徒歩11分 都電荒川線「滝野川一丁目」駅 徒歩10分		
価格	3,680万円		
管理費	8,460円/月	修繕積立金	4,320円/月
専有面積	49.5m ²	間取り	3DK
その他費用	[その他月額費用] 口座振替手数料（管理費・修繕積立金）（110円/月）		
その他面積	バルコニー面積 6.96m ²		
駐車場	空無		
築年月	1973年06月	総戸数	233戸
階層	地上12階地下1階	所在階	8階
構造	SRC造	方位	西向き
管理会社	朝日管理	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	大成建設、日立製作所、日立プラント建設、沖電気工業	分譲会社	東京建物
用途地域	1種中高・1種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

給湯器交換、システムキッチン交換、ユニットバス交換、トイレ交換、全室（壁・天井）クロス張替 他（2025年04月実施）

staff comment

「東建滝野川マンション」は、JR京浜東北・根岸線「王子」駅徒歩12分、都営三田線「西巣鴨」駅から徒歩11分、都電荒川線「滝野川一丁目」駅から徒歩10分の場所に所在しており、近隣にはスーパーマーケット、学校、公園等があり、生活利便性良好です。

お部屋は8階部分、専有面積49.5m²、西向き角部屋のため、通風良好となっております。
また、内装リフォーム実施済（2025年4月）のため、入居当初から綺麗な状態でご使用いただけます。

空室のため、お客様のご都合に合わせてご見学可能です。

お客様専用フリーダイヤル：0120-700-725
ご内覧希望、ご質問等ございましたら、お気軽にお問合せ下さい。

point

■■■物件ポイント■■■◇新規内装リフォーム実際済（2025年4月）◇8階部分、角住戸につき通風良好◇バルコニーに物置スペース有◇西向きバルコニー■■■内装リフォーム実施内容■■■◇フローリング貼替◇全室（壁・天井）クロス貼替◇システムキッチン交換◇建具交換◇ユニットバス交換◇トイレ交換◇洗面化粧台交換◇給湯器交換◇給水・給湯管交換◇スイッチ・コンセント交換◇照明器具交換◇ハウスクリーニング

周辺環境

ショッピング施設 どちらくばばす紅葉通り店(約140m)/ ショッピング施設 ファミリーマート滝野川店(約220m)/ 金融機関 滝野川三郵便局(約140m)/ 教育施設 北区立音無つぼみ保育園(約280m)/ 教育施設 北区立滝野川もみじ小学校(約250m)/ 教育施設 北区立滝野川紅葉中学校(約620m)/ 公園 北区立滝野川三丁目児童遊園(約200m)/ 公園 区立滝野川馬場児童公園(約620m)/ 医療施設 滝野川病院(約70m)/ 医療施設 マエノ薬局(約100m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D72X00187

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー