

中古マンション
ザ・パークハウス東十条フレッシュ

三菱地所グループ

6,480 万円 2LDK

京浜東北・根岸線「東十条」駅 徒歩7分

専有面積 62.63m²

所在地

東京都北区東十条1丁目

《三菱地所グループ他分譲・管理マンション》

戸建て感覚の暮らしを楽しめる専用庭付きの2LDK



所在地	東京都北区東十条1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「東十条」駅 徒歩7分 東京メトロ南北線「王子神谷」駅 徒歩7分 埼京線「十条」駅 徒歩16分		
価格	6,480万円		
管理費	12,780円/月	修繕積立金	14,790円/月
専有面積	62.63m ²	間取り	2LDK
その他費用	専用庭使用料：(220円/月)、インターネット費用：(1,485円/月) [その他月額費用] 共視聴設備利用料(330円/月)		
その他面積	テラス面積 7.9m ² 、専用庭面積 14.09m ²		
間取り詳細	LD (11.7帖)、K (3.6帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2015年05月	総戸数	114戸
階層	地上10階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス、日本貨物鉄道
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	アルコーブ面積：1.70m ² (約0.51坪) 室外機置場面積：1.45m ² (約0.43坪)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 各居室に収納あり
- ・ウォークインクローゼット(約1.1帖)
- ・納戸(約0.6帖)
- ・カップボード
- ・シューズボックス
- ・クローゼット
- ・物入

- ・リネン庫 等
 - 新築時有償オプション有
 - ・エコカラット：玄関、キッチンカウンター
 - ・全身鏡：玄関
 - 下階への足音を気にせずお過ごしいただける1階部分
 - 専用庭があるため、
- ガーデニング・砂遊びはもちろん、夏季はプール遊びをすることができます

周辺環境

ショッピング施設 ミニストップ東十条店(約140m)/ ショッピング施設 まいばすけっと東十条一丁目店(約160m)/ ショッピング施設 ローソン北区東十条二丁目店(約280m)/ ショッピング施設 サンドラッグ王子桜田通り店(約500m)/ ショッピング施設 サミットストア王子桜田通り店(約550m)/ ショッピング施設 ジャパンミート王子店(約550m)/ ショッピング施設 東十条商店街(約740m)/ 公園 北区立王子四丁目公園(約30m)/ 教育施設 北区立東十条小学校(約680m)/ 教育施設 北区立王子桜中学校(約590m)/ 教育施設 北区立さくらだこども園(約320m)/ 教育施設 明理会中央総合病院(約550m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D72X00170

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー