

6,200 万円 3LDK

埼玉高速鉄道「川口元郷」駅 徒歩3分

専有面積

75.11m²

所在地

埼玉県川口市栄町 1 丁目

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩3分の好立地



所在地	埼玉県川口市栄町 1 丁目		
交通	埼玉高速鉄道「川口元郷」駅 徒歩3分 京浜東北・根岸線「川口」駅 徒歩12分		
価格	6,200万円		
管理費	13,100円／月	修繕積立金	10,510円／月
専有面積	75.11m ²	間取り	3LDK
その他費用	町内会費：（240円／月）、インターネット費用：（1,743円／月）、CATV費用：（105円／月）		
その他面積	バルコニー面積 13.09m ²		
間取り詳細	LD（11.4帖）、K（3.7帖）、洋室（7.3帖）、洋室（6.4帖）、洋室（5.2帖）		
駐車場	空有 2台（15,500円／月） 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2006年07月	総戸数	344戸
階層	地上31階地下1階	所在階	7階
構造	RC造・鉄骨造	方位	東向き
管理会社	近鉄住宅管理	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三菱地所・東急不動産・近鉄不動産
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

給湯器交換、システムキッチン交換、トイレ交換、ユニットバス交換、フローリング張替等（2023年12月実施）

staff comment

当ページをご覧ください、誠にありがとうございます。

「シティデュオタワー川口」は三菱地所・東急不動産・近鉄不動産が、2006年7月に分譲した総戸数344戸のマンションになります。

埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩3分の利便性良好な立地に所在し、本物件は地上31階建7階部分、75.11m²の3LDK、東向き、ファミリータイプの住戸です。

当物件のご内覧希望、ご質問等ございましたら、
お客様専用フリーコール：0120-700-725
物件担当：野村までお気軽にお問い合わせください。

point

■ ■おすすめポイント■ ◇3LDK ・75.11m2 ・全居室5帖以上 ◇フロントサービス ◇ペット飼育可能(規約による制限有) ◇ゲストルーム ・キッズ
ルーム等の共用施設が充実 ◇24時間ゴミ出し可能 ■室内の設備 ・仕様 ■ ◇ウォークインクローゼット ◇システムキッチン ◇ディスプレイ ◇スロッ
プシンク ◇床暖房 ◇食器洗乾燥機 他

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか
ります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月29日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D72X00097

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー