

2,698 万円 3LDK

関西本線「八田」駅 徒歩17分

専有面積 83.08m²

所在地

愛知県名古屋市中村区岩塚町字一里山

三菱地所グループマンション×三菱地所コミュニティ管理

2024年10月リフォーム実施済、1階部分の西向きにつき陽当り・通風良好です。

No Photo



所在地	愛知県名古屋市中村区岩塚町字一里山		
交通	関西本線「八田」駅 徒歩17分 地下鉄東山線「八田」駅 徒歩17分 近鉄名古屋線「近鉄八田」駅 徒歩19分		
価格	2,698万円		
管理費	10,520円/月	修繕積立金	13,800円/月
専有面積	83.08m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 12.73m ²		
間取り詳細	LD（15.3帖）、K（3.5帖）、和室（6帖）、洋室（6.5帖）、洋室（7.5帖）		
駐車場	空無 自走式駐車場（サイズ制限有）		
築年月	2006年08月	総戸数	137戸
階層	地上7階	所在階	1階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	藤和不動産
用途地域	2種中高・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング全貼替、キッチン交換、ユニットバス交換、トイレ交換、畳表替え（2024年10月実施）

staff comment

- ・JR関西線、地下鉄東山線、近鉄名古屋線の三路線利用可
- ・愛車のお手入れに便利な洗車スペース有
- ・ペット飼育可（規約による制限有）
- ・敷地内には便利なペットコーナー有
- 【リフォーム内容（2024年10月実施済）】
- ・キッチン交換
- ・ユニットバス交換
- ・トイレ交換

- ・建具取手交換
- ・スイッチ、コンセント交換
- ・全居室クロス・フローリング貼替
- ・畳表替え

point

■【周辺施設】・ローソン：約60m（徒歩：約1分）・EQVo：約200m（徒歩：約3分）・ゲンキー八田店：約420m（徒歩：約6分）・岩塚小学校：約530m（徒歩：約7分）・DCM八田店：約530m（徒歩：約7分）・ヤマナカ八田 フランテ館：約830m（徒歩：約11分）・御田中学校：約1200m（徒歩：約15分）

周辺環境

ショッピング施設 ローソン(約60m)/ ショッピング施設 EQVo八田店(約200m)/ ショッピング施設 ゲンキー八田店(約420m)/ ショッピング施設 DCM八田店(約530m)/ 教育施設 岩塚小学校(約530m)/ ショッピング施設 ヤマナカ八田 フランテ館(約830m)/ 金融機関 御田中学校(約1200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30824

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.