

三菱地所の住まいリレー

中古マンション チサンマンション徳川町

1,580 万円 1LDK

名鉄瀬戸線「大曽根」駅 徒歩9分

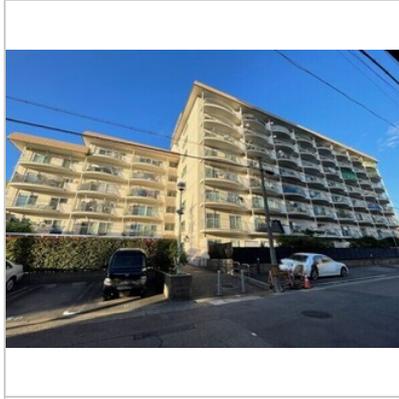
専有面積 53.47m²

所在地

愛知県名古屋市東区東大曽根町

《2025年3月リフォーム実施》5階部分の南向き住戸。

大型ウォークインクローゼット付きの1LDK。JR中央本線他「大曽根」駅徒歩10分の立地です。



所在地	愛知県名古屋市東区東大曽根町		
交通	名鉄瀬戸線「大曽根」駅 徒歩9分 地下鉄名城線「大曽根」駅 徒歩10分 中央本線「大曽根」駅 徒歩10分		
価格	1,580万円		
管理費	7,100円/月	修繕積立金	9,400円/月
専有面積	53.47m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 7.2m ²		
駐車場	空無		
築年月	1974年09月	総戸数	118戸
階層	地上9階	所在階	5階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	栄和建物管理株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社間組	分譲会社	株式会社地産
用途地域	近隣商業・1種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス(全室)・フローリング貼替、キッチン・浴室・トイレ・洗面台・建具の交換等（2025年03月実施）

staff comment

【2025年3月リフォーム内容】

- ・クロス（全室）、フローリング、クッションフロア（トイレ、洗面所）の貼替
- ・キッチン、浴室、トイレ、洗面台、洗濯パン、シューズボックス、建具、建具枠の交換

【おすすめポイント】

- 5階部分南向きにつき陽当たり、眺望良好
- 大型のウォークインクローゼットで収納充実
- リビングと洋室がともに南側バルコニーに面した明るい間取り
- 対面式カウンターキッチン
- ペット飼育可能（飼育細則による制限あり）

point

- 【周辺施設】●ファミリーマート名古屋東大曽根店（約150m）●マックスバリュ徳川明倫店（約270m）●ウエルシア徳川明倫店（約270m）●ダイソーマックスバリュ徳川明倫店（約270m）●徳川園（約290m）●イオンモールナゴヤドーム前（約1000m）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30774

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー