

3,490 万円 3LDK

地下鉄鶴舞線「赤池」駅 徒歩2分

専有面積

70.2m²

所在地

愛知県日進市赤池 2 丁目

◀南向き▶LDK・洋室は一体利用で22帖超の広々空間に。

全居室収納付き。13階建の11階部分につき、陽当たり・通風・眺望良好。ペット飼育可(細則有り)。



所在地	愛知県日進市赤池 2 丁目		
交通	地下鉄鶴舞線「赤池」駅 徒歩2分 名鉄豊田線「赤池」駅 徒歩2分 地下鉄鶴舞線「平針」駅 徒歩18分		
価格	3,490万円		
管理費	7,870円/月	修繕積立金	16,920円/月
専有面積	70.2m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,760円/月) [その他月額費用] 専有部防犯設備利用料、共視聴設備利用料(880円/月) [その他年額費用] 町会費負担金(5,000円/年)		
その他面積	バルコニー面積 15.6m ²		
間取り詳細	LDK(16.9帖)、洋室(6帖)、洋室(4.6帖)、和室(4帖)		
駐車場	空有 3台(3,000円~12,500円/月) 各駐車場には収容可能寸法にて制限あり		
築年月	2011年01月	総戸数	93戸
階層	地上13階	所在階	11階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	大末建設株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆ 11階の南向きの部屋、陽当たり、眺望、通風良好です。
- ◆ 全居室に収納があります。
- ◆ ペット飼育が可能(細則がございます)
- ◆ 隣接する洋室を繋げたらLDKは22帖超
- ◆ 駐車場空きがあり(サイズ制限があります)
- ◆ 携帯電話で外出先から安全チェックができる、エミットマンションシステム
- ◆ 赤池駅徒歩2分の距離
- ◆ 地下鉄鶴舞線、名鉄豊田線の2路線利用可能です。

- ◆始発駅なので、乗車も便利です。
- ◆オール電化マンションです。
- ◆エントランスには車寄せがあります
- ◆ペット対応マンションとしてペット専用の足洗い場をご用意
- ◆駐車場出入口にリングシャッターが設置
- ◆周辺にはスーパーやコンビニ、飲食店が多く、日常の買い物や外食に困りません
- ◆敷地内に来客用の駐車場もご用意

point

■◆特徴・大末建設株式会社の施工マンション・藤和不動産株式会社の分譲マンション・1 1 階部屋での明るい居室・居室全てに収納あり・家族との団欒を楽しめる広々としたLDK・機械式駐車場が複数台空き有・オートロックでセキュリティも安心・ペット飼育可能（規約制限あり）◆設備等・キッチン：システムキッチン・リビングダイニングキッチン：約 1 6 . 9 帖・共用部防犯カメラ・多機能カラーモニター付きインターホン・全日警との提携によるMT 2 4 セキュリティシステム・非接触キー認証&オートロックシステム・防犯マグネットセンサー・防犯サムターン&鍵デッド錠・オール電化システム・宅配ボックス&あじさい宅配サービス◆周辺環境・プライムツリー赤池 徒歩4分(約300m)・ファミリーマート 赤池駅前店 徒歩3分(約200m)・日進市立赤池小学校 徒歩8分(約600m)・日進市立日進西中学校 徒歩約17分 (約1300m)

周辺環境

ショッピング施設 プライムツリー赤池(約300m)/ ショッピング施設 ピアゴ ラ フーズコア赤池店(約200m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 赤池駅前店(約200m)/ ショッピング施設 ツルハドラッグ 日進赤池店、(約500m)/ 公共施設 日進赤池郵便局(約300m)/ 金融機関 十六銀行 赤池支店(約300m)/ 教育施設 日進市立赤池小学校(約600m)/ 教育施設 日進市立日進西中学校(約1300m)/ 公園 前田公園(約100m)/ 金融機関 あいち銀行 赤池支店(約300m)/ 医療施設 医療法人並木会 並木病院(約1100m)/ 医療施設 杉本クリニック(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30772

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3 丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー