

三菱地所の住まいリレー

中古マンション BELISTA元八事

三菱地所グループ

あんしん5年保証

4,480 万円 3LDK

地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 徒歩4分

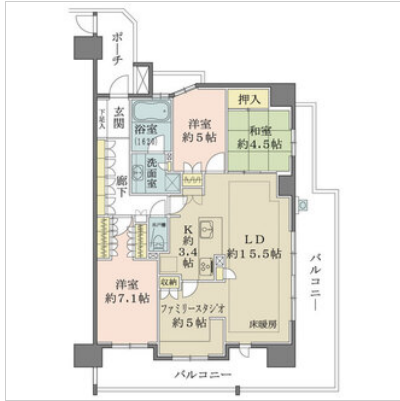
専有面積 91.01m²

所在地

愛知県名古屋市天白区元八事5丁目

《三菱地所グループマンション・三菱地所コミュニティ管理》

10階建9階部分、南向きの角住戸につき通風・眺望・陽当り良好。地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅徒歩4分。



所在地	愛知県名古屋市天白区元八事5丁目		
交通	地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅 徒歩4分		
価格	4,480万円		
管理費	15,380円/月	修繕積立金	35,320円/月
専有面積	91.01m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,760円/月)、CATV費用：(385円/月)		
その他面積	バルコニー面積 32.04m ²		
間取り詳細	LD (15.5帖)、洋室 (7.1帖)、洋室 (5帖)、和室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2011年04月	総戸数	74戸
階層	地上10階地下1階	所在階	9階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	日本国土開発	分譲会社	藤和不動産、太啓建設
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	ポーチ面積：5.99m ² 、サービススペース面積：1.74m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 約5帖のファミリースタジオはLDとキッチンの2方向から出入りでき、お子様の遊ぶスペースや書斎としてもお使いいただけます。
- 各居室に収納有
- 各洋室、キッチンからファミリースタジオへアクセス可能
- 1620サイズの浴室
- 洗面台は三面鏡を備えたワイドカウンター
- 室内の段差がないフラットフロアによるバリアフリー設計
- ペット飼育可 (制限有)
- 楽器演奏可 (制限有)

■MT24セキュリティシステム有

point

■周辺施設までの距離 ■八事東小学校：約1040m（徒歩約14分） ■御幸山中学校：約800m（徒歩約10分） ■ファミリーマート 元八事店：約320m（徒歩約4分） ■セブンイレブン 名古屋塩釜口2丁目店：約280m（徒歩約4分） ■B&Dドラッグストア 塩釜口店：約230m（徒歩約3分） ■アオキスーパー 植田店：約610m（徒歩約8分） ■塩釜口駅：約280m（徒歩約4分） ■八事病院：約750m（徒歩約10分）

周辺環境

教育施設 八事東小学校(約1040m)/ 教育施設 御幸山中学校(約800m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 元八事店(約320m)/ ショッピング施設 セブンイレブン 名古屋塩釜口2丁目店(約280m)/ ショッピング施設 B&Dドラッグストア 塩釜口店(約230m)/ ショッピング施設 アオキスーパー 植田店(約610m)/ 公共施設 塩釜口駅(約280m)/ 医療施設 八事病院(約750m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30759

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

📞 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

