

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 藤和シティホームズ梅林

三菱地所グループ

1,770 万円 4LDK

名鉄各務原線「田神」駅 徒歩11分

専有面積

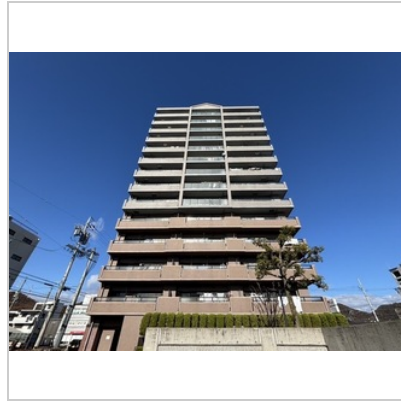
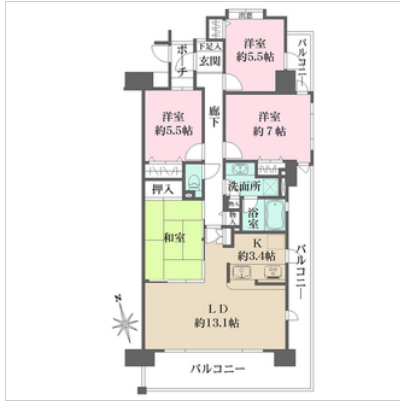
89.04m²

所在地

岐阜県岐阜市東栄町 3 丁目

三菱地所レジデンスのリノベーションブランド物件

14階建て2階部分、南東角住戸、2面バルコニー、陽当り通風眺望良好



所在地	岐阜県岐阜市東栄町 3 丁目		
交通	名鉄各務原線「田神」駅 徒歩11分 岐阜バス「東栄町 3 丁目」バス停 徒歩1分		
価格	1,770万円		
管理費	9,800円／月	修繕積立金	19,590円／月
専有面積	89.04m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 25.74m ²		
間取り詳細	洋室（5.5帖）、洋室（7帖）、洋室（5.5帖）、LD（13.4帖）、K（3.4帖）、和室（6帖）		
駐車場	空有 3台（1,000円／月） 機械式の為、サイズ制限あり。		
築年月	2000年01月	総戸数	42戸
階層	地上14階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	巡回（全部委託）
施行会社	フジタ	分譲会社	藤和不動産 エフ・ティー都市開発
用途地域	近隣商業・2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	室外機置場面積:0.44m ² 、ポーチ面積:1.81m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

staff comment

- 名鉄各務原線「田神」駅徒歩11分
- 浴室・キッチンに窓有
- ペット飼育可（規約による制限有）
- 玄関前にポーチあり
- 宅配ボックスあり

point

■ ■ワンフロア3住戸になりプライバシー性を高めます。 ■モニター付きインターホン・オートロックなどセキュリティ設備有 ■押入れ、物入など充実した収納スペース有 ■東南角住戸になり多くの光を取り込みます。

周辺環境

教育施設 梅林小学校(約730m)/ 教育施設 梅林中学校(約150m)/ ショッピング施設 サン마트東栄店(約240m)/ ショッピング施設 ドラッグユタカ入舟店(約570m)/ ショッピング施設 ミニストップ岐阜東栄町店(約120m)/ 公園 梅林公園(約820m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30754

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー