三菱地所の住まいリレー

中古マンション

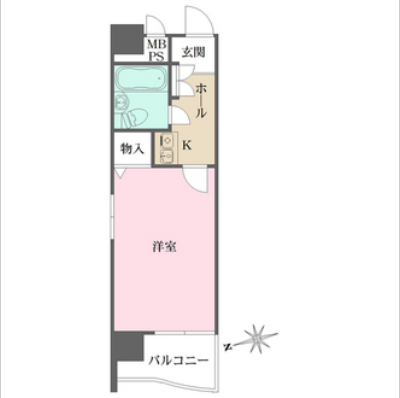
ライオンズマンション丸の内第6

560 万円 **1K**　　地下鉄桜通線「丸の内」駅　徒歩5分

専有面積	22.41m²	所在地	愛知県名古屋市中区丸の内１丁目

名古屋・栄へ軽快アクセス。地下鉄桜通線「丸の内」駅徒歩5分。

◆10階部分・角住戸◆シンプルなワンルームタイプで快適な都市生活を。【空室のため、気軽に内覧可能】



所在地	愛知県名古屋市中区丸の内１丁目		
交通	地下鉄桜通線「丸の内」駅　徒歩5分 地下鉄鶴舞線「丸の内」駅　徒歩5分 地下鉄東山線「伏見」駅　徒歩14分		
価格	560万円		
管理費	9,000円／月	修繕積立金	4,890円／月
専有面積	22.41m²	間取り	1K
その他面積	バルコニー面積 3.71m²		
駐車場	空無　区画数：2台、空き区画補充方法：抽選		
築年月	1990年06月	総戸数	58戸
階層	地上11階	所在階	10階
構造	SRC造	方位	西向き
管理会社	株式会社大京アステージ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	東洋建設株式会社	分譲会社	株式会社大京
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

◆空室のためお気軽にご内覧できます。
◆名古屋駅まで徒歩17分（約1350m）
◆１０階の部屋につき、陽当たり、眺望、通風良好です。
◆ワンルームタイプのシンプルな造りです。
◆ランドリールームがあります（使用有料）
◆オートロック内のマンション共用部に屋内での自転車置場があり、セキュリティ面でも安心安全です。
◆３点ユニットバスタイプのお部屋で掃除も楽です。
◆管理員も巡回勤務にてマンションを清潔に管理しています。

point

■◆特徴・東洋建設株式会社の施工マンション・１０階での明るい居室・ワンルームタイプのシンプルな造り・IHコンロで安全に調理できます。・敷地内で屋内での駐輪場・オートロックでセキュリティも安心◆設備等・３点ユニットバス・キッチン：IHコンロ・キッチン下に冷蔵庫スペースあ

り◆周辺環境・円頓寺商店街　徒歩3分(約200m)・ローソン 中区丸の内一丁目店　徒歩4分(約300m)・ジェイアール名古屋タカシマヤ 徒歩18分(約1400m)・テラッセ 納屋橋　徒歩約15分（約1200m）

周辺環境

ショッピング施設 ローソン 中区丸の内一丁目店(約300m)/ ショッピング施設 円頓寺商店街(約200m)/ ショッピング施設 丸一ストアー 円頓寺店(約700m)/ 公共施設 名古屋景雲橋郵便局(約300m)/ 公共施設 愛知県図書館(約400m)/ ショッピング施設 ローソンストア100 名古屋丸の内店(約300m)/ ショッピング施設 ジェイアール名古屋タカシマヤ(約1400m)/ ショッピング施設 テラッセ 納屋橋(約1200m)/ 教育施設 名古屋市立丸の内小学校(約1100m)/ 教育施設 名古屋市立丸の内中学校(約600m)/ 公共施設 名古屋市役所(約1600m)/ 文化・スポーツ施設 名古屋城(約1100m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日　次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D70X30728

三菱地所ハウスネット株式会社　名古屋営業部 流通営業課

0120-108-758

住所　〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄３丁目3-21　セントライズ栄7F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.