

3,480 万円 3LDK

地下鉄東山線「今池」駅 徒歩15分

専有面積 77.95m<sup>2</sup>

所在地

愛知県名古屋市中区古出来1丁目

□5/16更新□10階部分・南西角住戸につき、陽当り良好。

専有面積77.95平米、収納豊富な3LDKの間取り。ペット飼育可能(管理規約による制限有り)。



所在地	愛知県名古屋市中区古出来1丁目		
交通	地下鉄東山線「今池」駅 徒歩15分 地下鉄名城線「ナゴヤドーム前矢田」駅 徒歩19分 中央本線「大曽根」駅 徒歩21分		
価格	3,480万円		
管理費	10,900円/月	修繕積立金	6,200円/月
専有面積	77.95m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 12.82m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LDK (16.6帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5帖)、和室 (4.5帖)		
駐車場	空有 2台 (7,000円~10,000円/月) 機械式のため、サイズ制限有。		
築年月	2011年11月	総戸数	46戸
階層	地上15階	所在階	10階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	東京建物アメニティサポート	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	村本建設	分譲会社	丸美産業
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## staff comment

- 地下鉄東山線「今池」駅まで徒歩15分。地下鉄名城線「ナゴヤドーム前矢田」駅まで徒歩19分。JR中央本線「大曽根」駅まで徒歩21分。
- 南向き住戸のため、陽当り良好です。
- LDKと和室の一体利用で約21.1帖の空間が広がります。
- 全居室収納、廊下部分にシステム物入付きです。
- 浴室は広々1418タイプ。
- バルコニーにはスロップシンク付きです。
- 2024年5月大規模修繕工事完了予定。
- 共用部に不在時に重宝する宅配ボックス設置有り。
- ペット飼育可能(管理規約による制限有り)。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D70X30666

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.