三菱地所の住まいリレー

中古マンション

ザ・パークハウス八事八幡山

三菱地所グループ　あんしん5年保証

4,980 万円　**4LDK**　　地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅　徒歩6分

専有面積	95.95m²	所在地	愛知県名古屋市天白区八幡山

□4/18更新□《眺望・陽当り・通風良好、開放的な角住戸》

三菱地所レジデンス旧分譲マンション。南西側を含む3面バルコニー付き。ペット飼育可能(規約有り)。

所在地	愛知県名古屋市天白区八幡山		
交通	地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅　徒歩6分 地下鉄鶴舞線「八事」駅　徒歩13分 地下鉄名城線「八事」駅　徒歩13分		
価格	4,980万円		
管理費	19,190円／月	修繕積立金	24,470円／月
専有面積	95.95m²	間取り	4LDK
その他費用	インターネット費用：（1,540円／月）、ＣＡＴＶ費用：（495円／月）　［その他月額費用］ポーチ使用料（360円／月）		
その他面積	バルコニー面積 17.82m²		
間取り詳細	LD（15.5帖）、K（4.4帖）、和室（4.5帖）、洋室（7.5帖）、洋室（5.8帖）、洋室（5帖）		
駐車場	空有 1台（8,000円／月）　機械式のためサイズ制限有り		
築年月	2013年05月	総戸数	24戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	大鉄工業	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■室外機置場面積：4.77m2　■ポーチ面積：8.95m2		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

・地下鉄鶴舞線「塩釜口」駅徒歩6分とアクセス良好
・リングシャッター付駐車場有り
・防犯性、独立性を高める約8.95m2のポーチ
・約19.9帖の広々としたLDK
・各洋室5帖以上と使いやすい間取り
・アウトフレーム設計につき家具配置のしやすい間取り
・ペット飼育可能(使用細則有り)

point

■【共用施設】ラウンジ・来客用駐車場・ペット足洗場・宅配ボックス防災倉庫・リングシャッター付駐車場・駐輪場　等【室内設備】ガス温水式床暖房・ディスポーザー・浄水器一体型シャワー水栓・食器洗乾燥機食器棚・ミストサウナ機能付浴室換気乾燥機・オートバス・スロップシンク　等

周辺環境

教育施設 表山小学校(約1300m)/ 教育施設 御幸山中学校(約450m)/ ショッピング施設 八事フランテ(約1050m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月18日　次回更新予定日:2024年04月21日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D70X30432

三菱地所ハウスネット株式会社　名古屋営業部 流通営業課

0120-108-758

住所　〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄３丁目3-21　セントライズ栄7F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.