

中古マンション
プレールアイディ大森II

7,680 万円 2LDK

京浜急行線「平和島」駅 徒歩1分

専有面積

80.11m²

所在地

東京都大田区大森北6丁目

最上階・角部屋住戸、屋上使用権付

「平和島」駅徒歩1分（特急停車駅）、2024年12月室内リフォーム完了

No Photo



所在地	東京都大田区大森北6丁目		
交通	京浜急行線「平和島」駅 徒歩1分		
価格	7,680万円		
管理費	12,200円／月	修繕積立金	19,200円／月
専有面積	80.11m ²	間取り	2LDK
間取り詳細	LDK（20.5帖）、洋室（8.4帖）、洋室（6.6帖）		
駐車場	無		
築年月	1998年09月	総戸数	36戸
階層	地上11階	所在階	11階
構造	SRC造	方位	東向き
管理会社	アイディプロパティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	松尾工務店	分譲会社	エム・シー・コーポレーション
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング張替 等（2024年12月実施）

staff comment

- 京浜急行本線「平和島」駅徒歩1分
- 最寄りの「平和島」駅は特急停車駅
- 角住戸（東・南・北）
- 最上階住戸
- 屋上使用権付き
- 眺望・陽当たり・通風良好
- 開放感のあるカウンターキッチン仕様
- フローリング仕様
- リフォーム実施（2024年12月）
 - ・クロス張替
 - ・フローリング張替

- ・フロアタイル張替
- ・システムキッチン交換（食器洗浄機付き・浄水器付き水栓）
- ・ユニットバス交換（浴室換気乾燥暖房機付き）
- ・洗面化粧台交換（三面鏡仕様）
- ・トイレ交換
- ・給湯器交換
- ・給水、給湯、ガス管交換
- ・ハウスクリーニング 等

point

■「ブレイルアイディ大森II」は、京浜急行本線「平和島」駅より徒歩1分のマンションです。「平和島」駅は、特急列車も停車いたしますので、都内・横浜へのアクセスが特徴です。本物件は、最上階・角部屋・屋上使用権付きといった大変特徴的な住戸です。室内はリフォームもされたおりますので、おすすめの物件です。お問い合わせを心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00331

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.