

三菱地所の住まいリレー

中古マンション コスモポリス品川

22,000万円 1LDK+S

山手線「品川」駅 徒歩10分

専有面積 90.54m²

所在地

東京都港区港南3丁目

2025年2月新規リフォーム実施 コンシェルジュサービス

ホテルライクな内廊下設計 JR各路線「品川」駅 徒歩10分

No Photo



所在地	東京都港区港南3丁目		
交通	山手線「品川」駅 徒歩10分 京浜急行線「品川」駅 徒歩15分		
価格	22,000万円		
管理費	18,100円/月	修繕積立金	17,200円/月
専有面積	90.54m ²	間取り	1LDK+S
その他費用	インターネット費用：(770円/月)		
その他面積	バルコニー面積 20.4m ²		
間取り詳細	LDK (21.6帖)、洋室 (8.7帖)、納戸 (4.4帖)		
駐車場	空有 50台 (27,000円~50,000円/月) 空き状況は2025年5月2日現在		
築年月	2005年02月	総戸数	590戸
階層	地上40階地下2階	所在階	28階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	住友不動産建物サービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	銭高組	分譲会社	リクルートコスモス
用途地域	準工	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■アルコーブ面積：0.80m ² ■トランクルーム面積：0.56m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

床・クロス張替え、キッチン、浴室、洗面台、トイレ、建具交換等 (2025年02月実施)

staff comment

◀-2025年2月内装リフォーム実施-▶

- ◇フローリング、クロス貼り替え
- ◇システムキッチン交換
- ◇ユニットバス交換(1620サイズ)
- ◇洗面化粧台交換

◇トイレ交換

◇建具交換

◀-仕様・設備-▶

- ◆28階、北西の角住戸につき陽当たり・通風良好
- ◆開放感のあるLD約21.6帖
- ◆LDに床暖房設置
- ◆ウォークインクローゼットあり
- ◆1620サイズの浴室
- ◆暮らしの豊かさをワンランクアップさせるコンシェルジュサービス(一部有償)
- ◆二重天井・二重床構造
- ◆各階にゴミステーションがあるため24時間ゴミ出し可能
- ◆ペット飼育可能(規約による制限有)
- ◆24時間荷物の受け取り可能な宅配ボックス有

point

■現在空室につき、お気軽にご内覧いただけます。マンション共用部のご案内もさせていただきます。お気軽にお問合せください。◆充実した共用部
※一部有償・屋上：エアリーガーデン・40階：スカイラウンジ・25階：シガールーム・3階：カフェラウンジ、ライブラリー、ゲストルーム・地下1階：ビジネスラウンジ、フィットネスルーム、ベンダースペース

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00328

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー