

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 芝浦アイランド ケープタワー

14,000万円 1LDK

山手線「田町」駅 徒歩12分

専有面積 54.94m²

所在地

東京都港区芝浦4丁目

◆36階東向き、リビングからレインボーブリッジを望む眺望◆

リフォーム済み物件、収納が充実、とても開放感のあるお部屋です



所在地	東京都港区芝浦4丁目		
交通	山手線「田町」駅 徒歩12分 京浜東北・根岸線「田町」駅 徒歩12分 都営三田線「三田」駅 徒歩15分		
価格	14,000万円		
管理費	13,350円/月	修繕積立金	13,350円/月
専有面積	54.94m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 11.08m ²		
間取り詳細	LDK (15.7帖)、洋室 (6.5帖)		
駐車場	空有 20台 (24,000円~38,000円/月) 機械式の為、サイズ制限あり		
築年月	2006年10月	総戸数	1096戸
階層	地上48階地下1階	所在階	36階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	常駐 (全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三井不動産他
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ユニットバス交換、トイレ交換、洗面所交換、キッチン交換、床暖房敷設、クロス・フローリング貼替等 (2024年12月実施)

staff comment

□36階、東向き

リビングからレインボーブリッジを望む眺望でとても開放感があります。

□リフォーム実施済み

ユニットバス交換、トイレ交換、洗面所交換、キッチン交換、床暖房敷設、エアコン1台新規設置、クロス・フローリング貼替等

□充実した設備

・キッチン：食器洗乾燥機、ディスプレイ、浄水器

・浴室 (1418サイズ)：オートバス、浴室換気乾燥機

- ・洗面室：三面鏡裏収納付化粧台
 - ・トイレ：手洗いカウンター、温水洗浄便座、鏡
 - ・その他：床暖房（リビング・ダイニング）
- 充実した収納
- ・マルチウォークインクローゼット
 - ・シューズインクローゼット
 - ・カップボード
- マンション内にコンビニ（ナチュラルローソン）あり
- 暮らしの豊かさをワンランクアップさせるコンシェルジュサービス(一部有償)
- 24時間有人管理（夜間警備員対応）
- 各階にゴミステーションがあるため24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能（規約による制限有）

point

■～充実の共用施設～◇1階・コンシェルジュカウンター・キッズプレイルーム・パーティールーム・スタディールーム・サウンドスタジオ・ウォーターガーデン・プライベートガーデン・バーベキューガーデン（3箇所）・居住者専用24時間営業コンビニ（ナチュラルローソン）◇2階・ランドリールーム◇37階・スカイゲストルーム（4部屋）・ビューラウンジ■分譲：三井不動産株式会社、三菱商事株式会社、オリックス・リアルエステート株式会社 住友商事株式会社、株式会社新日鉄都市開発（現日鉄興和不動産株式会社）、伊藤忠都市開発株式会社■施工・設計：鹿島建設株式会社■管理：三井不動産レジデンシャルサービス株式会社■交通：JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩12分 都営三田線・都営浅草線「三田」駅徒歩15分 ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩15分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00321

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー