

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プライムパークス品川シーサイドザ・タワー

三菱地所グループ

あんしん5年保証

12,500 万円 3LDK

りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分

専有面積

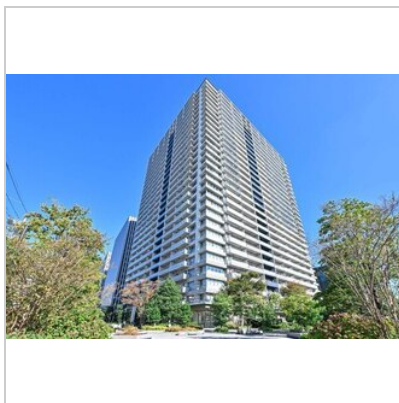
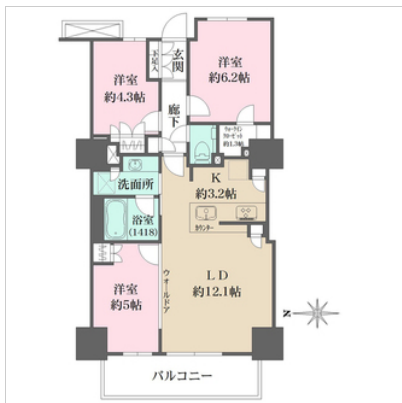
67.86m²

所在地

東京都品川区東品川4丁目

《りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩3分、複数路線利用可能》

◆三菱地所の住まいリレーあんしん5年保証対象物件◆2019年1月築、免震構造タワーマンション。



所在地	東京都品川区東品川4丁目		
交通	りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分 京浜急行線「青物横丁」駅 徒歩9分 京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩16分		
価格	12,500万円		
管理費	17,670円/月	修繕積立金	11,540円/月
専有面積	67.86m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：（715円/月）		
その他面積	バルコニー面積 8.1m ²		
駐車場	空無		
築年月	2019年01月	総戸数	817戸
階層	地上29階地下1階	所在階	6階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	京急リブコ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	三菱地所レジデンス、京浜急行電鉄、大和ハウス工業、他2社
用途地域	準工	引渡し	期日指定 2025年08月上旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■管理員勤務日：月～日（8:00～16:00）■警備員兼コンシェルジュ勤務日：月～日（24時間）■駐車場：空無■バイク置場：空有 ■ミニバイク置場：空有 ■駐車場・駐輪場・バイク置場・ミニバイク置場の空き状況は2025年4月現在		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分等、複数路線利用可能。交通・生活利便性に優れた立地。
- 2019年1月築、免震構造タワーマンション
- 西向きバルコニーに面する明るいLDは約12.1帖、床暖房付き。
- LDに隣接の洋室約4.5帖は、ウォールドアを開放するとLDとの一体利用も可能です。
- 食器洗乾燥機やデイスボーザー、浴室乾燥機等、暮らしを支える便利な設備が充実しています。
- 全居室に収納有。ウォークインクローゼットや納戸等の豊富な収納力。
- 遮音性に配慮した二重天井・二重床構造
- 各階にゴミステーションがあるため、24時間ゴミ出し可能

- コンシェルジュサービス有（一部有償）
- 充実の共用施設：グランドラウンジ、クロスラウンジ、ゲストルーム等
- ペット飼育可能（細則有）
- 新幹線や空港利用にも便利な立地です。

point

■～充実の共用施設～◇グランドラウンジ(1階)・オーナーズラウンジ・コンシェルジュカウンター◇クロスラウンジ・ライブラリーコーナー・カフェラウンジ・キッズルーム◇ゲストルーム(20階・3部屋有)◇スカイパーク(屋上)◇マンション内にカーシェア有■分譲：三菱地所レジデンス株式会社、京急不動産株式会社、京浜急行電鉄株式会社、大和ハウス工業株式会社、総合地所株式会社■施工：株式会社長谷工コーポレーション■管理：株式会社京急リブコ■交通：りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩3分 京急本線「青物横丁」駅徒歩9分 JR京浜東北線他「大井町」駅徒歩16分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00317

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

📞 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー