

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パークハウス芝タワー

三菱地所グループ

あんしんサポート

20,500 万円 2LDK

都営三田線「芝公園」駅 徒歩2分

専有面積

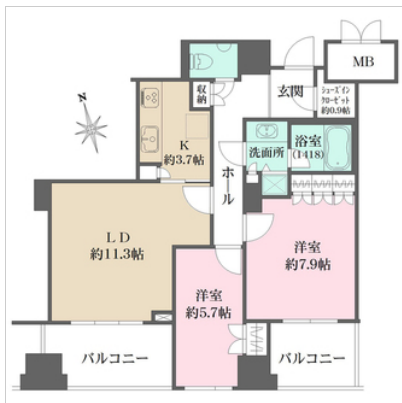
69.1m²

所在地

東京都港区芝3丁目

「芝公園」駅 徒歩2分、徒歩圏内で複数路線利用可能

三菱地所他分譲のパークハウスシリーズ。閑静な住宅地に聳える、地上32階建の制震構造タワーマンション。



所在地	東京都港区芝3丁目		
交通	都営三田線「芝公園」駅 徒歩2分 都営浅草線「三田」駅 徒歩6分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩7分		
価格	20,500万円		
管理費	25,600円/月	修繕積立金	14,900円/月
専有面積	69.1m ²	間取り	2LDK
その他費用	町会費：(300円/月)、インターネット費用：(1,210円/月)、CATV費用：(220円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.5m ²		
駐車場	空有 10台 (40,000円～60,000円/月) 機械式のためサイズ制限有		
築年月	2004年09月	総戸数	178戸
階層	地上32階地下2階	所在階	13階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	竹中工務店	分譲会社	三菱地所、オリックス・リアルエースト
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 13階部分、南向き住戸につき、陽当り・通風・眺望良好です。
- 全居室南向きに採光がある明るい室内
- 収納豊富な2LDKタイプ
- 食器洗乾燥機・浴室乾燥機・浄水器など、充実の室内設備。
- 二重床・二重天井構造
- 24時間有人管理体制(夜間は警備員)、ダブルオートロックが採用されています。
- コンシェルジュサービス有り (一部有償)
- 最寄り駅から坂のないフラットアプローチ
- 各フロアにゴミステーション有り。
- 多彩な共用施設
- ・パーティーラウンジ、エグゼクティブラウンジ、ライブラリーラウンジ、グランドライブラリー 等

- ペット飼育可能（細則有）
- 新幹線や空港利用にも便利な立地です。

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブンセレスティン芝三井ビル店(約90m)/ ショッピング施設 ファミリーマート芝公園店(約130m)/ 公園 芝公園(約350m)/ ショッピング施設 まいばすけっと三田2丁目店(約470m)/ 医療施設 東京都済生会中央病院(約520m)/ 医療施設 国際医療福祉大学三田病院(約630m)/ 教育施設 港区立赤羽小学校(約670m)/ 教育施設 港区立三田中学校(約1120m)/ ショッピング施設 オークー札ノ辻店(約1000m)/ ショッピング施設 麻布十番商店街(約1510m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D69X00314

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー