

中古マンション
プライムパークス品川シーサイドザ・タワー

三菱地所グループ

19,900 万円 3LDK

りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分

専有面積

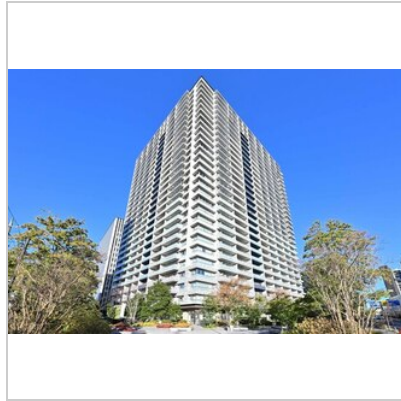
91.79m²

所在地

東京都品川区東品川4丁目

◆2019年築、最上階×北東角部屋、開放感があります◆

90平米超のプレミアム住戸、りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分の好立地



所在地	東京都品川区東品川4丁目		
交通	りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分 京浜急行線「青物横丁」駅 徒歩9分 京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩16分		
価格	19,900万円		
管理費	23,900円/月	修繕積立金	15,600円/月
専有面積	91.79m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：（715円/月）		
その他面積	バルコニー面積 15.52m ²		
間取り詳細	LD（16.6帖）、K（3.5帖）、洋室（7.1帖）、洋室（6帖）、洋室（5.8帖）		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限有		
築年月	2019年01月	総戸数	817戸
階層	地上29階地下1階	所在階	29階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	京急リブコ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	三菱地所レジデンス、京浜急行電鉄、大和ハウス工業、他2社
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■管理員勤務日：月～日（8:00～16:00）■警備員兼コンシェルジュ勤務日：月～日（24時間）■駐輪場：空無し（1台目は優先権あり）■バイク置場：空有（2台）■ミニバイク置場：空有（2台）■駐車場・駐輪場・バイク置場・ミニバイク置場の空き状況は2025年4月現在		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス貼替（2025年04月実施）

staff comment

- 29階（最上階）、北東角部屋
- リビングからの眺望はとても開放感があります。

- 室内大変綺麗にお使いいただいております。
- 2025年4月、クロス貼替実施済み
- 2019年1月築、設備が充実しています。
 - ・キッチン：食器洗乾燥機、ディスボージャー
 - ・浴室（1620サイズ）：オートバス、浴室換気乾燥機
 - ・洗面室：三面鏡裏収納付化粧台
 - ・トイレ：手洗いカウンター、温水洗浄便座
 - ・その他：床暖房（リビング・ダイニング）
- 充実した収納
 - ・ウォークインクローゼット
 - ・シューズインクローゼット
 - ・ウォークスルークローゼット
 - ・納戸 等
- 暮らしの豊かさをワンランクアップさせるコンシェルジュサービス(一部有償)
- より安心の住まいを叶えるトリプルセキュリティシステム
 - （①エントランス②エレベーター③各住戸玄関前）
 - ・①と②は住戸内のカラーモニター付インターホンで確認可能
- 遮音性に配慮した二重天井・二重床構造
- 各階にゴミステーションがあるため24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能（規約による制限有）

point

■～充実の共用施設～◇グランドラウンジ(1階)・オーナーズラウンジ・コンシェルジュカウンター◇クロスラウンジ・ライブラリーコーナー・カフェラウンジ・キッズルーム◇ゲストルーム(20階・3部屋有)◇スカイパーク(屋上)◇マンション内にカーシェア有■分譲：三菱地所レジデンス株式会社、京急不動産株式会社、京浜急行電鉄株式会社、大和ハウス工業株式会社、総合地所株式会社■施工：株式会社長谷工コーポレーション■管理：株式会社京急リブコ■交通：りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩3分 京急本線「青物横丁」駅徒歩9分 JR京浜東北線他「大井町」駅徒歩16分

周辺環境

ショッピング施設 イオスタイル品川シーサイド(約450m)/ ショッピング施設 セブンイレブン品川シーサイド店(約20m)/ ショッピング施設 オーケー青物横丁店(約620m)/ 公園 品川シーサイド公園(約170m)/ 教育施設 品川区立城南小学校(約860m)/ 教育施設 品川区立東海中学校(約620m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00312

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

📞 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー