

19,800 万円 3LDK

山手線「田町」駅 徒歩8分

専有面積

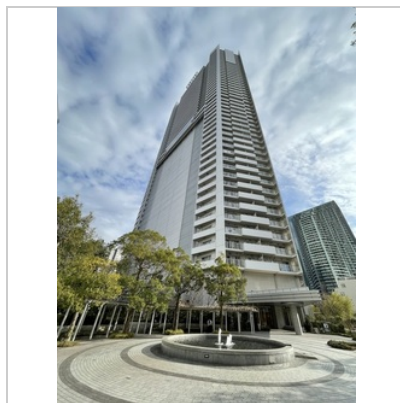
75.79m²

所在地

東京都港区芝浦4丁目

東京タワー、東京スカイツリーを一望できるお部屋です

新規リフォーム済み、芝浦のランドマーク的なオール電化・免震タワーマンション、JR田町駅から徒歩8分



所在地	東京都港区芝浦4丁目		
交通	山手線「田町」駅 徒歩8分 京浜東北・根岸線「田町」駅 徒歩8分 都営三田線「三田」駅 徒歩9分		
価格	19,800万円		
管理費	20,200円/月	修繕積立金	12,880円/月
専有面積	75.79m ²	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(200円/月)、インターネット費用：(1,210円/月)〔その他月額費用〕携帯コンシェルジュ利用料(10円/月)		
その他面積	バルコニー面積 25.39m ²		
駐車場	空無		
築年月	2007年10月	総戸数	869戸
階層	地上47階地下1階	所在階	32階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	東急コミュニティー	管理形態	常駐(全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三菱地所、東急不動産他3社
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン交換、浴室交換、洗面台交換、トイレ交換、給湯器交換、床暖房交換、フローリング貼替等(2025年04月実施)

staff comment

- 開放感のある眺望で、東京タワー、東京スカイツリーを望むことができます
- 2階にはセブンイレブンが併設
- 豊富な収納力(シューズインクローゼット+ウォークインクローゼット有り)
- 充実した設備
 - ・キッチン：食器洗乾燥機、浄水器、ディスポーザー
 - ・浴室：オートバス、浴室換気乾燥機(暖房もあり)
 - ・トイレ：温水洗浄便座

- ・その他：電気式床暖房（リビングダイニング）
- 暮らしの豊かさをワンランクアップさせるコンシェルジュサービス(一部有償)
- より安心の住まいを叶えるトリプルセキュリティシステム
（①エントランス②エレベーター③各住戸玄関前）
- 各階にゴミ置場があるため24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能（規約による制限有）

point

■〜リフォーム実施済み（2025年4月）〜・クロス貼替 ・フローリング貼替 ・給湯器交換 ・システムキッチン交換・ユニットバス交換 ・トイレ交換 ・エアコン交換（リビング・各洋室の計4基）・洗濯機用防水パン、水栓交換 ・玄関廊下大理石貼り ・ダウンライト新規設置・建具交換 ・床暖房交換 ・ルームクリーニング〜充実の共用施設〜◇2階・コンシェルジュデスク・セブンイレブン・ガーデンラウンジ・パーティールーム（2部屋）・キッズルーム・トレーニングジム・AVシアター◇キャピタルスカイラウンジ(24階)◇ゲストルーム(25階・2部屋有)◇キャピタルサロン(25階・2部屋有)■交通：JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩8分 都営三田線、都営浅草線「三田」駅徒歩10分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00310

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30〜18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)〜5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー