

中古マンション
ザ・パークハウス大井町レジデンス

三菱地所グループ

あんしんサポート

18,000 万円 2LDK+S

京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩3分

専有面積

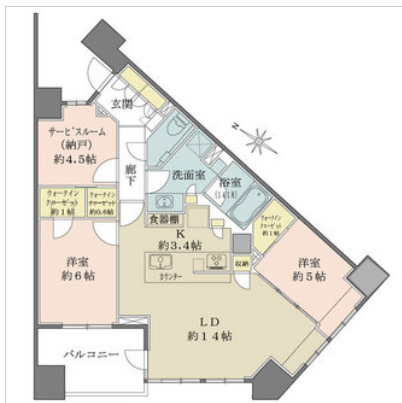
75.14m²

所在地

東京都品川区東大井5丁目

《大規模再開発が進む大井町エリア》都内各所へアクセス良好。

三菱地所レジデンス分譲「ザ・パークハウス」シリーズ。JR京浜東北・根岸線「大井町」駅徒歩3分。



所在地	東京都品川区東大井5丁目		
交通	京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩3分 りんかい線「大井町」駅 徒歩3分 東急大井町線「大井町」駅 徒歩5分		
価格	18,000万円		
管理費	21,040円/月	修繕積立金	19,540円/月
専有面積	75.14m ²	間取り	2LDK+S
その他費用	インターネット費用：(825円/月)、CATV費用：(275円/月)		
その他面積	バルコニー面積 8.28m ²		
間取り詳細	LDK (17.4帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、納戸 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2014年10月	総戸数	143戸
階層	地上11階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	浅沼組	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種住居・近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 都内各所へアクセス良好。新幹線や空港利用にも便利な立地です。
- 3階部分南西向き住戸につき、陽当たり・通風良好。
- 専有面積75.14m²の2LDK+S+3WIC
- サービスルーム (納戸) は約4.5帖。
- 各居室にウォークインクローゼット有。収納豊富な間取りです。
- LDKは約17.4帖。
- キッチンは対面式で、お部屋を見渡しながらお料理ができます。
- 各居室に採光があり、明るい開放的な室内。
- 暮らしを彩る室内設備・仕様

- デイスパーザー、食器洗乾燥機、浴室暖房乾燥機、手洗いカウンター付きトイレ等
- 遮音性に配慮された二重床・二重天井構造
- ペット飼育可(細則有り)。
- 24時間ゴミ出し可。
- コンシェルジュサービス有（一部有償）

周辺環境

ショッピング施設 西友大井町店(約190m)/ ショッピング施設 アトレ大井町(約240m)/ ショッピング施設 ヤマダデンキLABI(約190m)/ ショッピング施設 阪急大井町ガーデン(約340m)/ ショッピング施設 イトーヨーカドー大井町店(約400m)/ ショッピング施設 品川郵便局(約170m)/ 教育施設 品川区立立会小学校(約340m)/ 教育施設 品川区立浜川中学校(約880m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00289

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

📞 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

