

中古マンション
パラスト品川

4,700 万円 2LDK

京浜急行線「北品川」駅 徒歩2分

専有面積

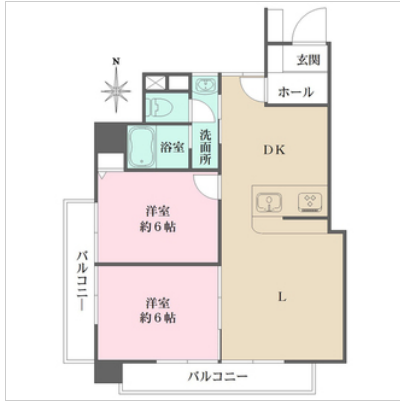
46.97m²

所在地

東京都品川区北品川 3 丁目

京急本線「北品川駅」徒歩2分、南西角部屋の為日当たり良好

10階建て9階部分につき開放感のある眺望



所在地	東京都品川区北品川 3 丁目		
交通	京浜急行線「北品川」駅 徒歩2分		
価格	4,700万円		
管理費	9,900円／月	修繕積立金	6,700円／月
専有面積	46.97m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 9.51m ²		
駐車場	空無 2区画タイムズカーシェアに変更		
築年月	1979年04月	総戸数	55戸
階層	地上10階	所在階	9階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤（一部委託）
施行会社	片山組	分譲会社	大賀興業
用途地域	商業・1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■駐車場：3区画（2025年4月現在空き無し） ■駐輪場：月額400円 ■LUUPポート9台設置		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 京急本線「北品川」駅徒歩2分
北品川駅を出て目の前の歩道橋を渡ってすぐ当マンションに到着します
- 南西角部屋の為、陽当たり・通風良好
- 10階建9階部分の為、眺望良好
- 耐震改修工事、大規模修繕工事実施済み（2024年）
- 1階部分にタイムズカーシェア2台やLUUPがあります
- 防犯カメラを共用部の各所に配置し、セキュリティ面を強化

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー