

三菱地所の住まいリレー

中古マンション シティオ大井

6,590 万円 1LDK+S

京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩6分

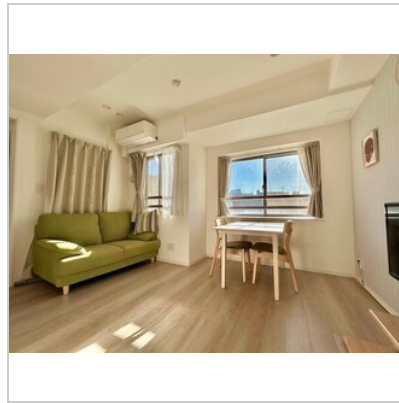
専有面積

51.82m²

所在地

東京都品川区大井2丁目

- ◆2路線利用可能な交通、生活利便性に優れた立地◆
◆5階東南向き角部屋、陽当り、眺望、通風良好 駅徒歩6分の好立地◆



所在地	東京都品川区大井2丁目		
交通	京浜東北・根岸線「大井町」駅 徒歩6分 東急大井町線「大井町」駅 徒歩7分		
価格	6,590万円		
管理費	16,900円/月	修繕積立金	14,510円/月
専有面積	51.82m ²	間取り	1LDK+S
その他面積	バルコニー面積 4.2m ²		
間取り詳細	LDK (11.7帖)、洋室 (5.8帖)		
駐車場	無		
築年月	2002年02月	総戸数	25戸
階層	地上6階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	東京ディフェンス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	小松建設工業株式会社	分譲会社	マツヤハウジング株式会社
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	☐ トランクルーム付き (1階部分、無償) ☐ 自転車置場使用料6000円/年 ☐ バイク置場使用料12000円/年 ☐ 駐車場管理費3900円/月 ☐ 駐車場修繕積立金1270円/月		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス、フローリング張替、システムキッチン、ユニットバス、給湯器、洗面化粧台、トイレ交換等 (2021年05月実施)

staff comment

- 室内大変綺麗にお使いいただいております。
- 5階部分、東南向き住戸につき、陽当たり・眺望・通風良好
- 専有面積51.82m²の1LDK+S
- サービスルーム4.3帖
- ウォークインクローゼットあり。豊富な収納が魅力

- 2021年5月リフォーム済で設備が充実しています。
- ・ユニットバス、1216サイズ 換気乾燥暖房機付
- ・給湯器20号・保温あり
- ・システムキッチン 1950サイズ。食洗器付き
- ・トイレ交換
- ・フローリング、壁天井クロス、フロアタイル交換
- ・専有部分給排水管交換
- ・リビングダイニングダウンライト設置
- 24時間ゴミ出し可能
- トランクルーム付き（1階部分、無償）
- シャンデリアと2層吹き抜けのエントランスホール、
- 雨風の影響少ない、内廊下タイプ
- 宅配ボックスあり
- バイク置き場、自転車置き場あり
- 総戸数25戸の低層レジデンス

point

■□分譲：マツヤハウジング株式会社□施工：小松建設工業株式会社□管理：東京ディフェンス株式会社□交通：JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩6分 東急大井町線「大井町」駅 徒歩7分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D69X00207

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

📞 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー