

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

東急ドエル・アルス川崎大師

4,798 万円 3LDK

京急大師線「東門前」駅 徒歩5分

専有面積 79.68m²

所在地

神奈川県川崎市川崎区東門前 1 丁目

地上5階南東角住戸 2023年12月リフォーム実施済み

空室のため、好きなお時間にご内覧頂けます。



所在地	神奈川県川崎市川崎区東門前 1 丁目		
交通	京急大師線「東門前」駅 徒歩5分 京急大師線「川崎大師」駅 徒歩7分		
価格	4,798万円		
管理費	13,400円/月	修繕積立金	18,350円/月
専有面積	79.68m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 8.02m ²		
間取り詳細	LDK (17.4帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (5.9帖)、洋室 (5.1帖)		
駐車場	空無		
築年月	1998年03月	総戸数	54戸
階層	地上6階地下1階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	株式会社東急不動産コミュニティー	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	五洋建設株式会社	分譲会社	株式会社東急不動産コミュニティー
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング張替 キッチン新設 ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換 他 (2023年12月実施)

staff comment

- ◇京急大師線「東門前」駅まで平坦なアプローチで徒歩5分の立地
- ◇東急不動産コミュニティーによる日勤管理
- ◇セキュリティに配慮した防犯カメラ・オートロック・モニター付きインターホンの設備がございます。
- ◇ご不在時に便利な宅配ボックスがございます。
- ◇地上5階部分・南東角住戸のため、眺望・日照通風良好
- ◇各居室5帖以上確保されております。
- ◇ウォークインクローゼットをはじめ、各居室や廊下部分に収納スペースがございます。
- ◇リビングを見渡しながら作業ができる開放的なアイランドキッチン
- ◇2023年12月にリフォームが実施されており室内状況良好

point

■【リフォーム内容(実施時期：2023年12月)】◇アイランド型システムキッチン新設(食洗機・浄水器内蔵シャワー混合水栓・人工大理石トップ・ディバインダー+ガラストップコンロ)◇ユニットバス交換(浴室換気乾燥暖房機)◇給湯器交換(追焚付)◇洗面化粧台交換(三面鏡・シャワー水栓)◇フローリング張替◇トイレ交換(シャワー・暖房機能付便座)◇クロス張替◇フロアタイル張替(洗面室・トイレ・玄関)◇分電盤交換◇LED照明採用(シーリング・ダウンライト)◇建具・シューズボックス交換◇給水管(専有部分内飛び込みより)新規配管◇室内クリーニング 他

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D68X30239

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

☎ 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町 1 丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.