

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ヒルズ元住吉

7,690万円 3LDK

東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩10分

専有面積 75.24m²

所在地

神奈川県川崎市中原区今井南町

2023年3月リフォーム実施済み住戸

賑わいのある商業エリアから離れた落ち着いた住宅街 野村不動産分譲マンション



所在地	神奈川県川崎市中原区今井南町		
交通	東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩10分 東急目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩10分 東急東横線「元住吉」駅 徒歩9分		
価格	7,690万円		
管理費	9,400円/月	修繕積立金	21,010円/月
専有面積	75.24m ²	間取り	3LDK
その他費用	専用庭使用料：(620円/月)、町内会費：(200円/月)		
その他面積	テラス面積 9.06m ² 、専用庭面積 12.4m ²		
間取り詳細	LDK (15.7帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (5.2帖)		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限有り		
築年月	2000年03月	総戸数	74戸
階層	地上5階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	野村不動産パートナーズ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鉄建建設株式会社	分譲会社	野村不動産株式会社
用途地域	2種中高・近隣商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・ポーチ面積：3.16m ² ・総戸数に他に管理事務室が1戸ございます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、温水洗浄便座交換、全室フローリング張替等 (2023年03月実施)

staff comment

物件詳細ページをご覧ください。
ヒルズ元住吉は、2000年3月築、野村不動産分譲のマンションです。
賑わいのある武蔵小杉駅周辺の商業エリアより離れた、落ち着いた住宅街に位置します。

東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅フラット徒歩10分の交通利便性の高い立地です。

本住戸は1階に位置しているため、小さいお子様のいらっしゃるご家族も階下へ気兼ねなく生活することができます。また、1階ならではのテラス・専用庭もございます。

各居室に収納スペース(ウォークインクローゼットも有り)やポーチにはトランクルームもあるなど、充実の収納スペースも魅力的です。

物件に関するお問合せの他、不動産購入時の流れや購入時にかかる諸費用など、不動産取引に関するご質問はお気軽にご相談ください。お問合せをお待ちしております。

point

■《2023年3月リフォーム実施済み》◇システムキッチン交換(食洗器・蛇口一体型浄水器付き)◇ユニットバス交換(浴室換気乾燥機付き)◇温水洗浄便座交換◇洗面化粧台交換◇全室クロス貼替◇全室フローリング張替◇フロアタイル張替◇建具取付◇洗濯防水パン交換◇ダウンライト新規設置

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D68X30172

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

☎ 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町1丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー