

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 渋谷神山町レジデンス

10,800 万円 2LDK

京王井の頭線「神泉」駅 徒歩10分

専有面積

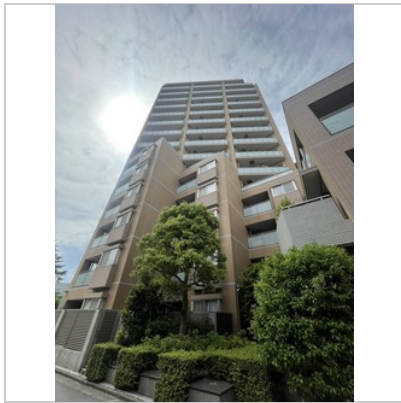
67.28m²

所在地

東京都渋谷区神山町

「リノレジ」三菱地所レジデンスのリノベーションブランド物件

地上9階部分。南東・北東・北西の三方向角住戸の為、日当たり、通風、眺望良好。室内リフォーム実施物件。



所在地	東京都渋谷区神山町		
交通	京王井の頭線「神泉」駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩12分 山手線「渋谷」駅 徒歩18分		
価格	10,800万円		
管理費	10,800円/月	修繕積立金	21,400円/月
専有面積	67.28m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：（1,995円/月）		
その他面積	バルコニー面積 7.37m ²		
間取り詳細	LDK（16.2帖）、洋室（7.1帖）、洋室（5帖）		
駐車場	空無		
築年月	2003年02月	総戸数	64戸
階層	地上15階	所在階	9階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社東急コミュニティー	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	東急建設株式会社	分譲会社	東急リバブル株式会社
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス、フローリング張替・システムキッチン交換・トイレ交換・洗面化粧台交換・浴室交換・給湯機交換（2025年05月実施予定）

staff comment

- 2025年5月室内リフォーム実施物件
- 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩約10分
- 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩約12分
- 小田急線「代々木八幡」駅 徒歩約12分
- JR線・東急線・京王線「渋谷」駅 徒歩約17分

- 徒歩圏内に複数駅、複数路線利用可能な立地
- 地上9階部分。南東・北東・北西の三方向角住戸の為、日当たり、通風、眺望良好。
- 専有面積：67.28m2の2LDK
- リビングダイニングには足元から温まる床暖房設備有
- キッチンには洗い物に便利な食器洗浄機設備有
- 主寝室約7.1帖。収納豊富なウォークインクローゼット有
- ホテルライクな内廊下設計
- 宅配ボックス有
- 東急建設株式会社施工
- 株式会社東急コミュニティ管理マンション

point

■【室内リフォーム実施内容：2025年5月実施】■クロス・フローリング張替■トイレ・洗面室フロアタイル張替■玄関床タイル張替■システムキッチン新規交換（浄水器・食器洗浄機）■洗面化粧台新規交換（三面鏡）■浴室新規交換（浴室乾燥・暖房・涼風）■トイレ新規交換■建具新規交換■コンセント・スイッチ類新規交換■カーテンレール新規交換等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月10日 次回更新予定日:2025年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D67X10059

三菱地所ハウスネット株式会社 ソリューション営業部営業第二グループ

📞 03-6908-8228

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週土・日曜日および祝日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー