

- 住宅性能評価（設計・建設）取得（新築時）
- ダブルオートロックシステム
- 総合警備保障（ALSOK）による24時間セキュリティシステム
- 宅配BOX有り
- 24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能（規約に細則あり）

（住戸特徴）

- 15階建5階部分
- 南西角住戸につき陽当り良好
- 全居室に窓有り通風良好
- 二重床二重天井
- 外気からの熱伝導率を下げ、結露を抑制できる複層ガラス
- 天井高はゆとりのある2.5m（LD・洋室）
- 2024年11月中旬リフォーム完成
（クロス・フローリング貼替え、水栓（浴室・トイレ・洗面所）・ダウンライト交換、ハウスクリーニング）
- 24時間換気システム
- 広めの2LDKとして利用可能

（LDK）

- 良水工房による浄水システム（浴室・洗面所・トイレも同様）
- LD部分にTES温水式床暖房
- キッチンにはディスプレイ・食洗器

（浴室・洗面所・トイレ）

- 1418サイズの保温浴槽
- 浴室はフルオートバス（TES浴室乾燥暖房・ミストサウナ機能付き）

point

■（周辺施設）■スーパー・コンビニ・ドラッグストア・オオゼキ調布店 約300m・西友調布店 約300m・成城石井トリエ京王調布店 約350m・ミニストップ調布駅小島町店 約60m・ローソン調布小島二丁目店 約80m・ファミリーマート調布小島町店 約200m・ココカラファイン調布北口店 約200m・サンドラッグ調布バルコ店 約200m・ミネドラッグ調布店 約200m■教育施設・調布市立第一小学校 約300m・調布市立調布中学校 約2100m■公園・調布市立タコ公園 約300m・鬼太郎ひろば 約500m■病院・調布東山病院(内科・外科・整形外科) 約150m・菅間医院(内科・外科・消化器内科) 約550m■銀行・みずほ銀行調布支店 約10m・りそな銀行調布支店 約100m・三井住友銀行調布駅前支店 約200m■その他・トリエ京王調布(ショッピングモール) 約50m・PARCO(ショッピングモール) 約200m・調布市立中央図書館 約250m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年01月09日 次回更新予定日:2025年01月21日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D67X10042

三菱地所ハウスネット株式会社 ソリューション営業二部

☎ 03-6908-8303

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週土・日曜日および祝日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー