

6,980 万円 1LDK

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分

専有面積

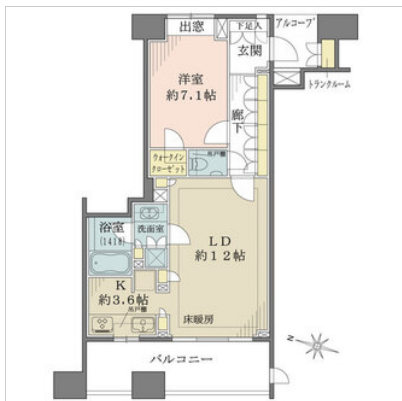
57.73m²

所在地

東京都文京区関口2丁目

□5/2更新□《東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩7分》

LDK合わせて約15.6帖の南西向き住戸。三菱地所コミュニティ管理。スーパー・コンビニが徒歩圏内。



所在地	東京都文京区関口2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩9分 都電荒川線「早稲田」駅 徒歩15分		
価格	6,980万円		
管理費	12,130円/月	修繕積立金	14,840円/月
専有面積	57.73m ²	間取り	1LDK
その他費用	〔その他月額費用〕インターネット利用料（2,035円/月）		
その他面積	バルコニー面積 11.52m ²		
間取り詳細	LD（12帖）、K（3.6帖）、洋室（7.1帖）		
駐車場	空無		
築年月	2003年11月	総戸数	35戸
階層	地上9階地下1階	所在階	1階
構造	SRC造・RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鴻池組	分譲会社	藤和不動産、エス・ディー・マネジメント
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	専有面積にトランクルーム面積0.85m ² を含みます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【担当者及びご内覧について】

担当者：五十嵐 茉耶（いがらし まや）

藤和目白坂ホームズは文京区関口二丁目に存した、
藤和不動産、エス・ディー・マネジメント分譲マンションです。

リビングダイニング・居室の天井高は2.5m、バルコニー幅は約1.8mと

広々としており、開放感のあるお部屋です。

リビングダイニングは約12.0帖とゆったりとした広さのため、好きな家具の設置やインテリアをお楽しみいただけます。
また、足元からじんわりとお部屋を暖める床暖房が設置されており、寒い季節も快適です。

キッチンはバルコニーに面しており窓付きのため、換気のしやすいお部屋です。

現地は空室につき、ゆっくりと現地を確認できます。
是非、実際に現地を確認ください。
資料請求など、お気軽にお問合せください。

point

■●2003年11月築●交通アクセス 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩7分 東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩9分 都電荒川線「早稲田」駅徒歩15分●約15.6帖の広々としたリビングダイニングキッチン●屋外用品を収納できるトランクルーム付き●廊下壁一面に連なる大型収納●キッチンの収納力を高める食品庫●ペット飼育可能（別途細則有り）●2024年3月ハウスクリーニング実施済み

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと目白台3丁目店(約500m)/ ショッピング施設 コープみらいミニコープ目白台店(約550m)/ ショッピング施設 セブンイレブン文京関口1丁目店(約660m)/ 教育施設 文京区立関口台小学校(約210m)/ 教育施設 文京区立音羽中学校(約1300m)/ 教育施設 青柳保育園(約550m)/ 教育施設 聖園幼稚園(約400m)/ 公園 文京区立江戸川公園(約520m)/ 医療施設 すずき医院(約440m)/ 公園 目白台運動公園(約550m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D65X00840

三菱地所ハウスネット株式会社 文京春日営業所

☎ 0120-660-720

住所 〒112-0002 東京都文京区小石川1丁目3-23 ル・ビジュール 1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー