

中古マンション
オリンパス代々木上原

6,980 万円 2LDK

小田急線「代々木上原」駅 徒歩3分

専有面積

55.22m²

所在地

東京都渋谷区上原 1 丁目

3階部分南西・南東角住戸。1997年10月築。

小田急線・千代田線「代々木上原」駅徒歩3分。ペット飼育可能(別途細則有)



所在地	東京都渋谷区上原 1 丁目		
交通	小田急線「代々木上原」駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩12分		
価格	6,980万円		
管理費	17,830円/月	修繕積立金	12,530円/月
専有面積	55.22m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 11.95m ²		
間取り詳細	LD (9.2帖)、洋室 (5.4帖)		
駐車場	無		
築年月	1997年10月	総戸数	17戸
階層	地上8階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	南海ビルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東鉄工業	分譲会社	日商インターライフ
用途地域	近隣商業	引渡し	期日指定 2024年04月上旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権・旧法賃借権 (混在)		
借地料	6,523円/月	借地期間	2027年12月まで
備考	借地契約は更新予定です 借地権：敷地のうち232.45m2について		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

浴室新規交換、トイレ新規交換、壁クロス新規貼替(リビング)、床新規張替(洗面室)等 (2019年10月実施)

staff comment

当ページをご覧いただきまして、誠にありがとうございます。
こちらの物件を担当しております、菊地と申します。

ご内覧はもちろん、エリアや資金計画のご相談も承っておりますので、お気軽にお申し付けくださいませ。

point

■ ■南西・南東角住戸につき陽当り、通風良好です。 ■温水洗浄機能付トイレや浴室乾燥機、追焚機能付浴室等多彩な設備。 ■全居室に収納があります。 ■ペット飼育可能です。(別途細則有) ■安心・安全のセキュリティ体制。 ・オートロックシステム ・TVモニター付きインターホン ■不在時便利な宅配ボックスがあります。

周辺環境

ショッピング施設 マルエツ代々木上原店(約130m)/ ショッピング施設 odakyu OX代々木上原店(約240m)/ ショッピング施設 ローソン渋谷上原二丁目店(約150m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン代々木上原駅前店(約300m)/ ショッピング施設 ファミリーマート代々木上原駅前店(約320m)/ ショッピング施設 ココカラファイン代々木上原南店(約160m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D65X00814

三菱地所ハウスネット株式会社 文京春日営業所

☎ 0120-660-720

住所 〒112-0002 東京都文京区小石川 1 丁目3-23 ル・ビジュー 1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

