

三菱地所の住まいリレー

中古マンション サンシャイン室見

2,250万円 3DK

地下鉄空港線「室見」駅 徒歩7分

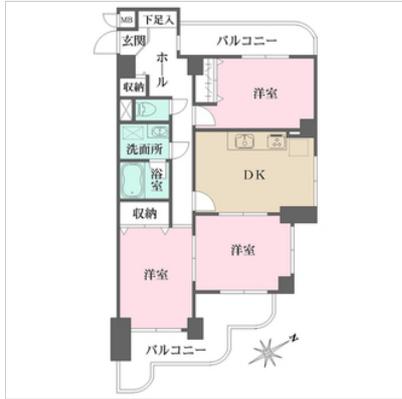
専有面積 60.66m²

所在地

福岡県福岡市早良区室見4丁目

2面バルコニーにて陽当り・通風良好な角住戸

白を基調とした明るいオールフローリングの3DKのお部屋。



所在地	福岡県福岡市早良区室見4丁目		
交通	地下鉄空港線「室見」駅 徒歩7分		
価格	2,250万円		
管理費	4,830円/月	修繕積立金	11,040円/月
専有面積	60.66m ²	間取り	3DK
その他面積	バルコニー面積 14.75m ²		
駐車場	空無 ※要確認		
築年月	1987年03月	総戸数	34戸
階層	地上5階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	東福互光建物管理	管理形態	巡回(全部委託)
施行会社	増田住宅産業	分譲会社	池田建設
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●ペット：可(制限に規約あり)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

《おすすめポイント》

- 地下鉄空港線「室見」駅まで徒歩約7分の便利な住環境
- 分譲/増田住宅産業 施工/池田建設 管理/東福互光
- 大通りに面し明るく視認性のいいエントランス
- エレベーター有、当該住戸は階段から近く便利です
- 2022年に外壁・共用廊下・バルコニー修繕実施済
- 2面バルコニーにて陽当り・通風良好
- 食洗器付きシステムキッチン
- 白を基調としたオールフローリングの明るい室内
- 玄関周りは収納が充実しております

point

■《物件概要》●地下鉄空港線「室見」駅まで徒歩約7分●総戸数：34戸●分譲/増田住宅産業 施工/池田建設 管理/東福互光●大通りに面し明るく視認性のいいエントランス●エレベーター有、当該住戸は階段から近く便利です●2022年に外壁・共用廊下・バルコニー修繕実施済《専有部》●2面バルコニーにて陽当り・通風良好●食洗器付きシステムキッチン●白を基調としたオールフローリングの明るい室内●玄関周りは収納が充実しております

周辺環境

ショッピング施設 業務スーパー室見店(約337m)/ ショッピング施設 マックスバリュエクスプレス室見店(約538m)/ ショッピング施設 サニー室見店(約655m)/ ショッピング施設 セブンイレブン福岡南庄2丁目店(約119m)/ ショッピング施設 ローソン南庄二丁目店(約218m)/ ショッピング施設 ドラッグ新生堂室見駅店(約504m)/ 教育施設 福岡市立室見小学校(約542m)/ 教育施設 福岡市立高取中学校(約756m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D64X00332

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー