

中古マンション
インプレスト天神オークタワー

あんしんサポート

5,380 万円 2LDK

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩8分

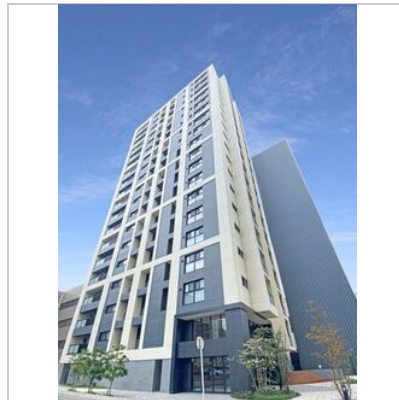
専有面積 57.63m²

所在地

福岡県福岡市中央区長浜2丁目

◀南東向き住戸▶2020年5月築、地上19階建マンション。

ホテルライクな内廊下設計。地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩8分。4階、陽当り・通風良好的な南東向き住戸です。



所在地	福岡県福岡市中央区長浜2丁目		
交通	地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩8分 西鉄バス「長浜一丁目」バス停 徒歩2分		
価格	5,380万円		
管理費	5,240円/月	修繕積立金	6,110円/月
専有面積	57.63m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：(1,375円/月)		
その他面積	バルコニー面積 4.72m ²		
間取り詳細	LDK (15帖)、洋室 (5帖)、洋室 (3.4帖)		
駐車場	空有 2台 (20,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり。※要確認		
築年月	2020年05月	総戸数	91戸
階層	地上19階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	双日ライフワン株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社福田組	分譲会社	双日新都市開発、九電不動産、双日九州
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●ペット飼育：可 (規約による制限あり)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

～室内大変丁寧にお使いです～

西鉄バス「長浜一丁目」バス停から徒歩約2分。

福岡市営地下鉄空港線「赤坂」駅より徒歩約8分。

2020年5月築、RC造地上19階建4階部分、専有面積約57.63m²、南東向き2LDK。

LDKは約15.0帖あり、LD部分には床暖房がございす。

洋室は約5.0帖 (ウォークインクローゼット付) ・約3.4帖のお部屋です。

共用部分は内廊下となっておりタワーマンションならではのホテルライク仕様となっております。

天神からも近く周辺施設では充実しており、不自由なく快適な生活を送ることができます。

【マンションの特徴】

分譲：双日新都市開発、九電不動産、双日九州
管理：双日ライフワン
施工：福田組
24時間オンラインセキュリティシステム
ハンズフリーシステム
不在時でも便利な宅配BOXあり
ペット飼育可（規約による制限あり）

【充実の設備・仕様】

◀キッチン▶浄水器機能付きハンドシャワー水栓
◀洗面化粧台▶三面鏡裏収納
◀浴室▶浴室暖房乾燥機、1317サイズ、保温浴槽、浴室暖房乾燥機
◀LD▶温水式床暖房

point

■～室内大変丁寧にお使いです～西鉄バス「長浜一丁目」バス停から徒歩約2分。福岡市営地下鉄空港線「赤坂」駅より徒歩約8分。2020年5月築、RC造地上19階建4階部分、専有面積約57.63㎡、南東向き2LDK。LDKは約15.0帖あり、LD部分には床暖房がございす。洋室は約5.0帖（ウォークインクローゼット付）・約3.4帖のお部屋です。共用部分は内廊下となっておりタワーマンションならではのホテルライク仕様となっております。天神からも近く周辺施設では充実しており、不自由なく快適な生活を送ることができます。【マンションの特徴】分譲：双日新都市開発、九電不動産、双日九州管理：双日ライフワン施工：福田組24時間オンラインセキュリティシステムハンズフリーシステム不在時でも便利な宅配BOXありペット飼育可（規約による制限あり）【充実の設備・仕様】◀キッチン▶浄水器機能付きハンドシャワー水栓◀洗面化粧台▶三面鏡裏収納◀浴室▶浴室暖房乾燥機、1317サイズ、保温浴槽、浴室暖房乾燥機◀LD▶温水式床暖房

周辺環境

ショッピング施設 サニー長浜店(約550m)/ ショッピング施設 イオンショッパーズ福岡(約950m)/ 公共施設 福岡市立舞鶴小学校(約150m)/ 公共施設 福岡市立舞鶴中学校(約150m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D64X00328

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1丁目13-2 福岡興銀ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー