

三菱地所の住まいリレー

中古マンション アクタス大手門パークシティ

9,780 万円 3LDK

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩7分

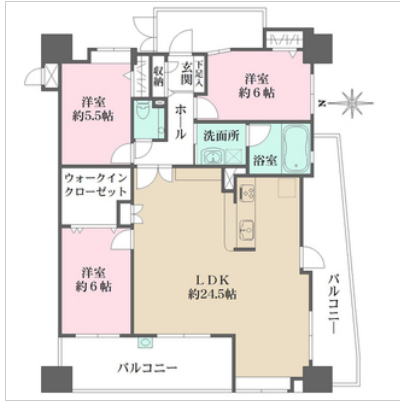
専有面積 93.92m²

所在地

福岡県福岡市中央区大手門 1 丁目

《地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩約7分の好立地》南西角住戸。

専有面積93.92平米の3LDK、LDKは広々約24.5帖。2023年4月内装リフォーム実施。



所在地	福岡県福岡市中央区大手門 1 丁目		
交通	地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩7分 地下鉄空港線「大濠公園」駅 徒歩8分		
価格	9,780万円		
管理費	11,430円/月	修繕積立金	15,030円/月
専有面積	93.92m ²	間取り	3LDK
その他費用	町内会費：(200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 25.84m ²		
間取り詳細	LDK (24.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.5帖)		
駐車場	空無 機械式(屋根あり)※駐車場区画サイズ有		
築年月	2005年02月	総戸数	70戸
階層	地上14階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	新栄総合管理株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	大内田建設・前田建設工業		
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●駐車場：空き状況要確認 ●他リフォーム箇所：トイレウォシュレット取替(2023年5月)、給湯器入替(2020年1月)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス(全面張替)、フローリング(リビング) (2023年04月実施)

staff comment

福岡市空港線「赤坂」駅まで徒歩約7分、福岡市空港線「大濠公園」駅まで徒歩約8分。

福岡市中央区大手門1丁目に位置する、2005年2月築、RC造地上14階建、総戸数70戸。

4階部分、南西角住戸、専有面積93.92m²、3LDKです。

ゆとりのある広さのLDK約24.5帖、洋室は約6.0帖・約6.0帖・約5.5帖、大容量のウォークインクローゼット御座います。

大切な家族の一員であるペット飼育可能。周辺施設も良好で、日常的に都市機能を利用できる豊かな住環境で、休日などは大濠公園・舞鶴公園まで徒

歩圏内となっておりますので、ゆったりとしたお時間を過ごすことも可能です。

point

■福岡市空港線「赤坂」駅まで徒歩約7分、福岡市空港線「大濠公園」駅まで徒歩約8分。福岡市中央区大手門1丁目に位置する、2005年2月築、RC造地上14階建、総戸数70戸。4階部分、南西角住戸、専有面積93.92㎡、3LDKです。ゆとりのある広さのLDK約24.5帖、洋室は約6.0帖・約6.0帖・約5.5帖、大容量のウォークインクローゼット御座います。大切な家族の一員であるペット飼育可能。周辺施設も良好で、日常的に都市機能を利用できる豊かな住環境で、休日などは大濠公園・舞鶴公園まで徒歩圏内となっておりますので、ゆったりとしたお時間を過ごすことも可能です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D64X00314

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1 丁目13-2 福岡興銀ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー