

三菱地所の住まいリレー

中古マンション オープンレジデンス薬院南

3,300 万円 1LDK

西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩8分

専有面積 34.54m²

所在地

福岡県福岡市中央区平尾3丁目

《最上階10階部分×角住戸》眺望・通風良好な、北東向き住戸。

西鉄天神大牟田線「薬院」駅・地下鉄七隈線「薬院大通」駅へ各徒歩8分。ペット飼育可(細則有り)。



所在地	福岡県福岡市中央区平尾3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩8分 地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩8分		
価格	3,300万円		
管理費	5,500円/月	修繕積立金	3,100円/月
専有面積	34.54m ²	間取り	1LDK
その他費用	町内会費：(200円/月)、インターネット費用：(1,045円/月) [その他月額費用] サイクルポート利用料(200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.07m ²		
間取り詳細	LDK (9.5帖)、洋室 (3.7帖)		
駐車場	空無		
築年月	2022年08月	総戸数	45戸
階層	地上10階	所在階	10階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	ビジネス・ワンファシリティーズ	管理形態	巡回(全部委託)
施行会社	吉川工務店	分譲会社	オープンハウス・ディベロップメント
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

2022年8月築、オープンハウス・ディベロップメント分譲マンション
～オープンレジデンス薬院南～
10階部分(最上階)、北東向き角住戸、1LDK+WIC+SICの34.54平米のお部屋です。

◆室内大変丁寧にお使いです。また、眺望良好です。是非一度、ご内覧ください◆

point

■【マンションの特徴】■分譲：オープンハウス・ディベロップメント■管理：ビジネス・ワンファシリティーズ■施工：吉川工務店■24時間監視セキュリティシステム■Tebraキーシステム(ハンズフリーでオートロック開錠可能)■不在時でも便利な宅配BOX■ペット飼育可(規約による制

限あり)【専有部分の特徴】■10階部分(最上階)、北東向き角住戸、眺望良好です。■浴室に窓がございます。■ウォークインクローゼット、シューズインクロークがございます。■サイクルポート付■充実の設備・仕様 ≪キッチン≫浄水器機能付きハンドシャワー水栓 ≪洗面化粧台≫三面鏡裏収納 ≪浴室≫浴室暖房乾燥機、1317サイズ・窓付

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D64X00305

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1 丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.