

三菱地所の住まいリレー

中古マンション インプレスト天神オークタワー

6,980 万円 3LDK

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩8分

専有面積

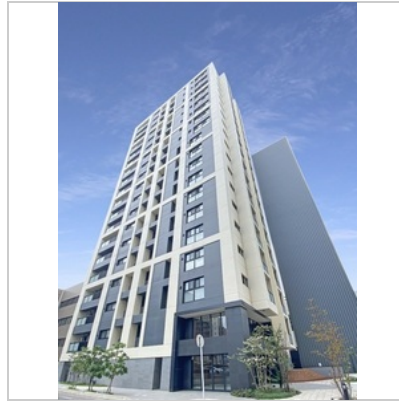
75.23m²

所在地

福岡県福岡市中央区長浜 2 丁目

《2020年5月築》15階部分、南東向きの角住戸。

ウォークイン&シューズインクローゼットなど収納豊富な3LDK。生活利便施設が身近に整う便利な住環境。



所在地	福岡県福岡市中央区長浜 2 丁目		
交通	地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩8分 西鉄バス「長浜一丁目停」バス停 徒歩2分		
価格	6,980万円		
管理費	6,850円/月	修繕積立金	7,150円/月
専有面積	75.23m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 4.72m ²		
間取り詳細	LDK (15.3帖)、洋室 (7.6帖)、洋室 (4.7帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2020年05月	総戸数	91戸
階層	地上19階	所在階	15階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	双日総合管理株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社福田組	分譲会社	双日新都市開発株式会社、九電不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●ペット飼育：可 (規約による制限あり)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

高層階でワンランク上の快適な生活を…。西鉄バス「長浜一丁目」バス停から徒歩約2分。福岡市営地下鉄空港線「赤坂」駅より徒歩約8分。2020年5月築、RC造地上19階建15階部分、専有面積約75.23m²、南東向き3LDK。LDKは約15.3帖（LD一部分床暖房）、洋室は約7.6帖・約4.7帖・約4.5帖、シューズインクローゼットもあり収納力も兼ね備えたお部屋です。共用部分は内廊下となっておりタワーマンションならではのホテルライク仕様となっております。天神からも近く周辺施設では充実しており、不自由なく快適な生活を送ることができます。

●おすすめポイント●

・高層階・通風、眺望良好・充実した設備・ホテルライクな共用部・ペット飼育可・24時間対応ゴミ置場

point

■高層階でワンランク上の快適な生活を…。西鉄バス「長浜一丁目」バス停から徒歩約2分。福岡市営地下鉄空港線「赤坂」駅より徒歩約8分。2020

年5月築、RC造地上19階建15階部分、専有面積約75.23㎡、南東向き3LDK。LDKは約15.3帖（LD一部分床暖房）、洋室は約7.6帖・約4.7帖・約4.5帖、シューズインクローゼットもあり収納力も兼ね備えたお部屋です。共用部分は内廊下となっておりタワーマンションならではのホテルライク仕様となっております。天神からも近く周辺施設では充実しており、不自由なく快適な生活を送ることができます。●おすすめポイント●・高層階・通風、眺望良好・充実した設備・ホテルライクな共用部・ペット飼育可・24時間対応ゴミ置場

周辺環境

ショッピング施設 ローソン長浜1丁目店(約400m)/ ショッピング施設 ザ・大黒天(約350m)/ ショッピング施設 長浜鮮魚市場(約200m)/ ショッピング施設 天神ショッパーズ福岡(約950m)/ 教育施設 舞鶴保育園(約400m)/ 教育施設 福岡市立舞鶴小学校(約150m)/ 教育施設 福岡市立舞鶴中学校(約150m)/ 医療施設 浜の町病院(約500m)/ 公園 長浜公園(約400m)/ 公園 浜の町公園(約500m)/ ショッピング施設 楽ちゃん 港本店(約750m)/ ショッピング施設 元祖ラーメン 長浜家(約650m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D64X00292

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 1 丁目13-2 福岡興銀ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー