

5,130 万円 3LDK

広島電鉄宇品線「市役所前」駅 徒歩10分

専有面積

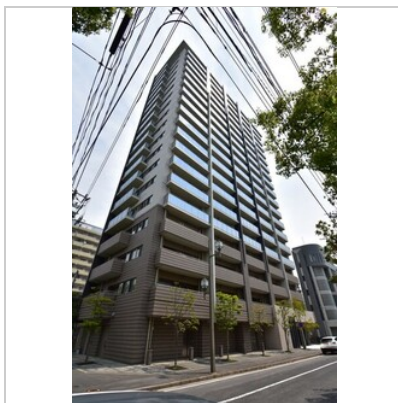
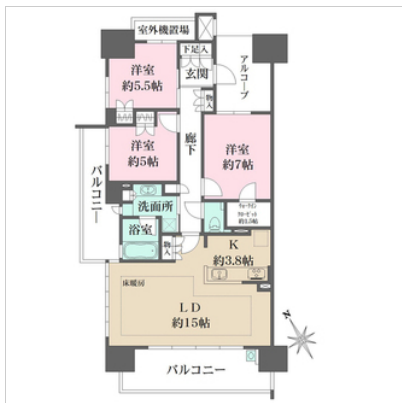
83.14m²

所在地

広島県広島市中区中島町

広島市内中心部や平和公園が徒歩圏の好立地マンション

各居室・廊下・洗面室に収納があります



所在地	広島県広島市中区中島町		
交通	広島電鉄宇品線「市役所前」駅 徒歩10分 広島電鉄江波線「舟入町」駅 徒歩8分 広島バス「加古町」バス停 徒歩2分		
価格	5,130万円		
管理費	7,990円/月	修繕積立金	20,790円/月
専有面積	83.14m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：（1,705円/月）〔その他月額費用〕ホームセキュリティ料（550円/月）		
その他面積	バルコニー面積 20.23m ²		
間取り詳細	LDK（18.8帖）、洋室（7帖）、洋室（5.5帖）、洋室（5帖）		
駐車場	空無		
築年月	2015年11月	総戸数	90戸
階層	地上19階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	熊谷組	分譲会社	三菱地所レジデンス、大京
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

2面バルコニーからの景色は樹木や川（本川）が見え、自然を感じられます
本物件の下階は駐輪場の為、足音をさほど気にせず暮らせて、お子様との生活におすすめ

point

■室内は丁寧に使用されていることに加え、ハウスクリーニングを実施予定です

周辺環境

ショッピング施設 ローソン 広島中島町店(約220m)/ 教育施設 広島市立中島小学校(約410m)/ 教育施設 広島市立吉島中学校(約2400m)/ ショップ

ング施設 GOGOやまぐち(約660m)/ ショッピング施設 スパーク 堺町店(約770m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先 物件番号 : D60X31605

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

📞 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町 3 丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

