

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ヴェルディ西条駅前

3,950万円 3LDK+S

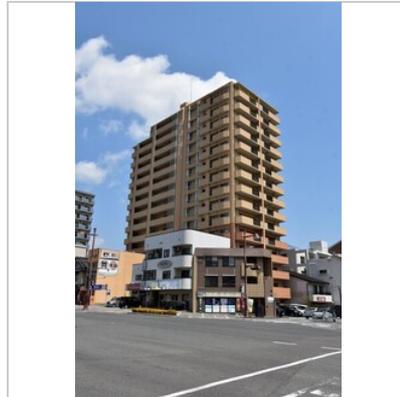
山陽本線「西条」駅 徒歩2分

専有面積 82.73m²

所在地

広島県東広島市西条本町

J R西条駅徒歩2分の好立地高層階マンション



所在地	広島県東広島市西条本町		
交通	山陽本線「西条」駅 徒歩2分		
価格	3,950万円		
管理費	8,400円/月	修繕積立金	20,270円/月
専有面積	82.73m ²	間取り	3LDK+S
その他費用	専用使用権付駐車場 (2,500円/月)		
その他面積	バルコニー面積 29.23m ²		
間取り詳細	LDK (17.2帖)、和室 (4.5帖)、洋室 (5.3帖)、洋室 (5帖)、納戸 (7帖)		
駐車場	空無 機械式駐車場 (高さ1.8m~2.1m)		
築年月	2013年08月	総戸数	57戸
階層	地上15階	所在階	11階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	穴吹コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東亜建設工業	分譲会社	信和不動産
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	管理員は平日9時~15時勤務		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

徒歩圏に商業施設、公共施設が充実。車を持たない生活も可能です。周りに同程度の高さの建物はなく、開放感があります。ファミリー層におすすめ。

point

■室内は大変きれいに使用されており、大きな修繕を要さずお住まいいただけます。ペットが飼え、居室数も確保されたマンションですので、ぜひファミリー層におすすめしたい物件です。

周辺環境

ショッピング施設 ローソン西条駅前店(約150m)/ ショッピング施設 ハローズ東広島モール(約800m)/ ショッピング施設 ゆめタウン東広島(約720m)/ 教育施設 東広島市立西条小学校(約1430m)/ 教育施設 東広島市立西条中学校(約1460m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31601

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.