

中古マンション
ザ・パークハウス広島タワー

三菱地所グループ

あんしんサポート

4,980 万円 1LDK

山陽本線「広島」駅 徒歩15分

専有面積

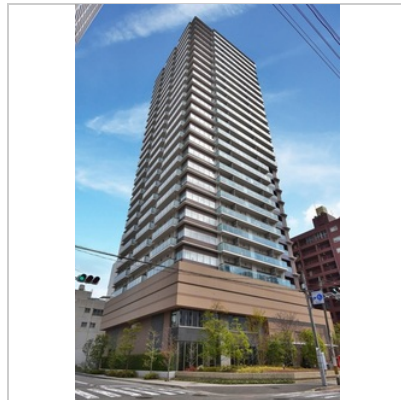
55.66m²

所在地

広島県広島市中区上八丁堀

＝中心部に立地＝ ◆タワーマンション ◆免震構造 ◆内廊下設計

＝生活利便性良好＝ ◆ペット飼育可（規約制限あり）



所在地	広島県広島市中区上八丁堀		
交通	山陽本線「広島」駅 徒歩15分 広島電鉄白島線「女学院前」駅 徒歩3分		
価格	4,980万円		
管理費	11,580円／月	修繕積立金	10,300円／月
専有面積	55.66m ²	間取り	1LDK
その他費用	インターネット費用：（1,485円／月）〔その他月額費用〕ホームセキュリティ料（550円／月）		
その他面積	バルコニー面積 9.2m ²		
間取り詳細	LD（15.9帖）、K（3.1帖）、洋室（5.5帖）		
駐車場	空有 8台（26,000円～27,000円／月） タワー型駐車場のためサイズ制限あり		
築年月	2015年12月	総戸数	170戸
階層	地上26階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	清水建設株式会社	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	室外機置場面積／4.49m ² （約1.35坪）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■＜物件について＞・JR山陽本線「広島」駅徒歩15分・広島電鉄白島線「女学院前」電停徒歩3分・タワーマンション、免震構造、内廊下設計・分譲会社：三菱地所レジデンス株式会社・施工会社：清水建設株式会社・管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社・総戸数：170戸・エレベーター4基（内1基：非常用、内1基：自転車用）・オートロック、宅配ボックス・ペット飼育可（規約制限あり）・24時間ゴミ出し可＜室内について＞・LDにガス温水式床暖房・食器洗浄乾燥機、ディスポーザー IHクッキングヒーター 電気オープンレンジ・浴室暖房換気乾燥機、ミストサウナ機能

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31587

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.