

中古マンション
パークハウス井口鈴が台グランドコリーヌ

三菱地所グループ

2,490 万円 2LDK

広島電鉄「鈴が台」バス停 徒歩2分

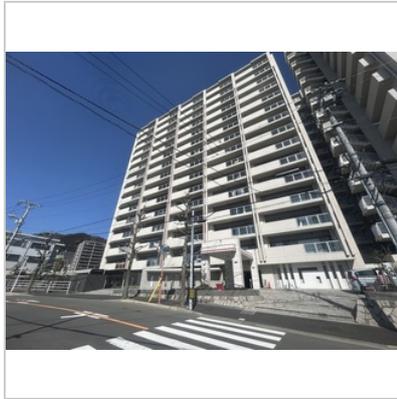
専有面積 72.75m²

所在地

広島県広島市西区井口鈴が台1丁目

三菱地所分譲マンション、総戸数202戸のビッグコミュニティ

全部分以上の自走式駐車場、来客用駐車場有、ペット飼育可（細則有）ワイドスパン、複層ガラス



所在地	広島県広島市西区井口鈴が台1丁目		
交通	広島電鉄「鈴が台」バス停 徒歩2分 広島電鉄宮島線「井口」駅 徒歩15分 山陽本線「新井口」駅 徒歩17分		
価格	2,490万円		
管理費	6,550円/月	修繕積立金	12,400円/月
専有面積	72.75m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用] 町会費負担金、ホームセキュリティ料（750円/月）		
その他面積	バルコニー面積 15.67m ²		
間取り詳細	LD（17.6帖）、洋室（7帖）、洋室（5帖）、K（3.3帖）		
駐車場	空有 1台（3,000円/月） 自走式平面駐車場、承継可		
築年月	2009年02月	総戸数	202戸
階層	地上15階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	西松建設株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	1種住居・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・浴室・トイレ交換、フローリング・クロス張替（2025年02月実施）

周辺環境

ショッピング施設 フジ井口店(約500m)/ ショッピング施設 アルゾ井口台店(約400m)/ ショッピング施設 セブンイレブン広島井口台1丁目店(約190m)/ ショッピング施設 ファミリーマート井口鈴が台店(約70m)/ 公園 鈴が台第一公園(約230m)/ 公共施設 広島井口台郵便局(約500m)/ 教育施設 広島市立井口小学校(約550m)/ 教育施設 広島市立井口中学校(約1200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31580

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.