

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ジェイシティ古市駅前

3,790万円 4LDK

アストラムライン「古市」駅 徒歩1分

専有面積 81.18m²

所在地

広島県広島市安佐南区中須1丁目

アストラムライン古市駅徒歩1分。リバービューの角住戸。

2025年4月リフォーム完了予定（システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換他）



所在地	広島県広島市安佐南区中須1丁目		
交通	アストラムライン「古市」駅 徒歩1分		
価格	3,790万円		
管理費	7,310円/月	修繕積立金	20,300円/月
専有面積	81.18m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 19.51m ²		
間取り詳細	LDK (14.4帖)、和室 (6帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (5.7帖)、洋室 (6.2帖)		
駐車場	空有 5台 (10,000円~15,000円/月) 機械式のためサイズ制限有		
築年月	1998年07月	総戸数	55戸
階層	地上15階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	北東向き
管理会社	日本ハウズイング	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	佐藤工業	分譲会社	日本プレスト
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面台トイレ交換、フローリング・クロス張替 (2025年04月実施予定)

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン広島古市2丁目店(約160m)/ ショッピング施設 アルゾ中須店(約270m)/ 公園 安川緑道公園(約350m)/ 医療施設 広島共立病院(約400m)/ ショッピング施設 ウォンツ中須店(約260m)/ 公共施設 古市郵便局(約450m)/ 教育施設 広島市立古市小学校(約750m)/ 教育施設 広島市立安佐南中学校(約2000m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月21日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

