

中古マンション
ザ・パークハウス上幟レジデンス

三菱地所グループ

あんしんサポート

7,000 万円 3LDK

山陽本線「広島」駅 徒歩8分

専有面積 86.19m²

所在地

広島県広島市中区上幟町

◆生活利便性良好 ◆角部屋 ◆陽当り・眺望・通風良好

◆ペット飼育可（規約制限有） ◆浴室1620サイズ ◆ガス温水式床暖房システム（リビング・ダイニング）



所在地	広島県広島市中区上幟町		
交通	山陽本線「広島」駅 徒歩8分 広島電鉄白島線「女学院前」駅 徒歩8分		
価格	7,000万円		
管理費	8,710円/月	修繕積立金	16,640円/月
専有面積	86.19m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,705円/月) [その他月額費用] ホームセキュリティ料 (506円/月)		
その他面積	バルコニー面積 9.13m ²		
間取り詳細	LD (15.8帖)、K (4帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2014年02月	総戸数	55戸
階層	地上15階	所在階	11階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社鴻池組	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社、広島菱重興産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	室外機置場面積/3.50m ² (約1.05坪) アルコーブ面積/3.63m ² (約1.09坪) リビング・ダイニングと洋室 (約7.0帖)、洋室 (約5.5帖) の畳数にはカウンター部分も含まれます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

- <物件について> ・JR山陽本線「広島」駅徒歩8分・広島電鉄白島線「女学院前」電停徒歩8分・分譲会社：三菱地所レジデンス株式会社
広島菱重興産株式会社
・施工会社：株式会社鴻池組・管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社・総戸数：55戸・エレベーター1基・オートロック、宅配ボックス・ペット飼育可（規約制限あり）<室内について> ・LDにガス温水式床暖房システム・キッチンに窓有、食器洗い乾燥機・浴室暖房乾燥機、ミストサウナ機能 浴室1620サイズ・バルコニーにスロップシंक

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31554

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.