

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ファミール廿日市ウエステージ

2,780 万円 3LDK

山陽本線「廿日市」駅 徒歩11分

専有面積

65.07m²

所在地

広島県廿日市市可愛

総戸数123戸、宮島街道付近、可愛川沿いに位置するマンション

2024年7月中旬リフォーム完了予定、南東向き・13階建12階部分、通風・眺望良好



所在地	広島県廿日市市可愛		
交通	山陽本線「廿日市」駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線「廿日市市役所前平良」駅 徒歩6分		
価格	2,780万円		
管理費	7,800円/月	修繕積立金	16,850円/月
専有面積	65.07m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.78m ²		
間取り詳細	LD (10.8帖)、K (3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.6帖)		
駐車場	空有 1台 (8,500円/月)		
築年月	1995年02月	総戸数	123戸
階層	地上13階	所在階	12階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	戸田建設株式会社	分譲会社	丸紅株式会社
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

●和室を洋室へ変更●建具交換●住宅設備交換 (2024年07月実施)

point

■◇廿日市の中心地に立地◇平坦地◇南東向き、上層階◇通風・眺望良好◇オートロック◇カウンターキッチン◇LDに出窓有◇各居室に収納有

周辺環境

ショッピング施設 フレスタ廿日市住吉店(約550m)/ ショッピング施設 ゆめタウン廿日市(約950m)/ ショッピング施設 セブンイレブン廿日市本町店(約450m)/ ショッピング施設 エディオン廿日市店(約600m)/ 金融機関 もみじ銀行廿日市支店(約120m)/ 金融機関 廿日市郵便局(約500m)/ 文化・スポーツ施設 はつかいち文化ホールウッドワンさくらびあ(約500m)/ 教育施設 廿日市市立廿日市小学校(約550m)/ 教育施設 廿日市市立廿日市中学校(約1600m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31397

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町 3 丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.