

3,990万円 1LDK+S

広電バス「矢賀入口」バス停 徒歩6分

専有面積 75.17m²

所在地

広島県広島市東区東山町

2021年3月リフォーム済、最上階3方角部屋の物件です。

○2021年3月間取変更・ロフト設置等リフォーム済 ○ペット飼育可（細則有） ○陽当・眺望・風通良好



所在地	広島県広島市東区東山町		
交通	広電バス「矢賀入口」バス停 徒歩6分		
価格	3,990万円		
管理費	7,500円/月	修繕積立金	9,800円/月
専有面積	75.17m ²	間取り	1LDK+S
その他費用	ルーフバルコニー使用料：(800円/月)		
その他面積	バルコニー面積 9.16m ² 、ルーフバルコニー面積 15.54m ²		
築年月	1997年02月	総戸数	32戸
階層	地上9階	所在階	9階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	フジタ・大林組・間組	分譲会社	三菱地所・フジタ
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

内窓・ロフト設置、システムキッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換、全室クロス・フローリング張替（2021年03月実施）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31382

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

三菱地所の
住まい

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟