

3,790 万円 3LDK

山陽本線「向洋」駅 徒歩12分

専有面積

75.54m²

所在地

広島県安芸郡府中町青崎東

2024年3月新規リフォーム実施

総戸数103戸の三菱地所グループ分譲マンション、ペット飼育可（規約による細則有）



所在地	広島県安芸郡府中町青崎東		
交通	山陽本線「向洋」駅 徒歩12分 広島電鉄「府中南小学校」バス停 徒歩3分		
価格	3,790万円		
管理費	8,770円/月	修繕積立金	11,790円/月
専有面積	75.54m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕ホームセキュリティ料（550円/月）		
その他面積	バルコニー面積 12.41m ²		
間取り詳細	LDK（17.2帖）、洋室（6.3帖）、洋室（6.2帖）、洋室（4.8帖）		
駐車場	空無 機械式の為、サイズ制限有。		
築年月	2011年10月	総戸数	103戸
階層	地上15階地下1階	所在階	3階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	日本国土開発	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種中高・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・建具新規交換、フローリング・クロス新規張替等（2024年03月実施）

staff comment

～Recommended Points～

- 前面に遮蔽物がないため、眺望良好。
- 室内リフォーム実施済みのため、室内状態良好。
- 約17.2帖のゆとりあるLDK。
- ウォークインクローゼット等の収納充実。
- 食器洗乾燥機や浴室乾燥暖房機など、室内設備充実。
- 総戸数分の駐車区画有（機械式の為、サイズ制限有）。

●三菱地所コミュニティが管理。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31350

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.