

中古マンション
ローレルコート京橋川公園

3,750 万円 3LDK

広島電鉄皆実線「比治山下」駅 徒歩6分

専有面積

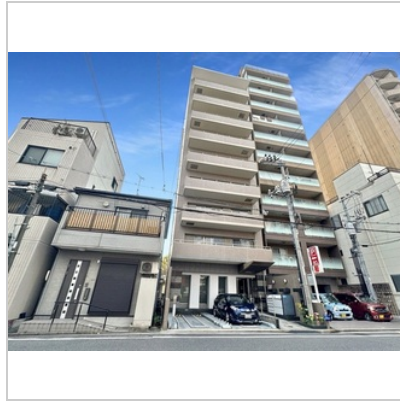
79.38m²

所在地

広島県広島市中区東平塚町

最上階 ワンフロア1邸、リバーサイドで眺望良好

ペット飼育可（管理規約による制限有）、2023年4月リフォーム実施（フローリング張替、水廻り交換等）



所在地	広島県広島市中区東平塚町		
交通	広島電鉄皆実線「比治山下」駅 徒歩6分 広島バス「鶴見橋」バス停 徒歩3分		
価格	3,750万円		
管理費	19,850円/月	修繕積立金	26,990円/月
専有面積	79.38m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.64m ²		
間取り詳細	LD (13.7帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.7帖)		
駐車場	空有 1台 (20,000円/月) 機械式、空き要確認		
築年月	1999年02月	総戸数	17戸
階層	地上10階	所在階	10階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	近鉄住宅管理株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	不動建設株式会社	分譲会社	近鉄不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

全室クロス張替、フローリング貼替、キッチン・浴室・トイレ・洗面台・建具取替等（2023年04月実施）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31334

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

三菱地所の

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.