

2,580 万円 4LDK

広島電鉄宮島線「修大協創中高前」駅 徒歩10分

専有面積 82.32m<sup>2</sup>

所在地

広島県広島市西区井口5丁目

## 井口5丁目エリア、3面バルコニー、南東角住戸

最寄駅までフラットアプローチ、敷地内平面駐車場、天井高2.6m以上（LD、洋室）



所在地	広島県広島市西区井口5丁目		
交通	広島電鉄宮島線「修大協創中高前」駅 徒歩10分 山陽本線「五日市」駅 徒歩17分		
価格	2,580万円		
管理費	6,100円/月	修繕積立金	10,600円/月
専有面積	82.32m <sup>2</sup>	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 26.85m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LD (10.3帖)、K (3.5帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (5.8帖)、洋室 (4.7帖)		
駐車場	空有 1台 (10,000円/月)		
築年月	1998年01月	総戸数	27戸
階層	地上10階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

◆ペット飼育可能 (細則有) ◆「井口」エリア平坦地 ◆約26平米のバルコニー (各居室バルコニーに面す) ◆リビング横に約6帖の和室有 ◆各居室に収納有 ◆1418 サイズの浴室 ◆オートロック ◆対面式キッチン ◆2駅2浴線利用可

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月14日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー