

中古マンション
ジェイシティ五日市アベニュー

2,799 万円 3LDK

広島電鉄宮島線「楽々園」駅 徒歩22分

専有面積 75.72m² 所在地 広島県広島市佐伯区千同 1 丁目

2024年3月リフォーム完了、五日市千同エリアに立地

3部屋の居室+3.5帖の納戸が確保された間取。LDK16.1帖、南東角住戸。駐車2台確保可。



所在地	広島県広島市佐伯区千同 1 丁目		
交通	広島電鉄宮島線「楽々園」駅 徒歩22分 広島電鉄「千同橋」バス停 徒歩3分		
価格	2,799万円		
管理費	6,800円/月	修繕積立金	16,700円/月
専有面積	75.72m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.2m ²		
間取り詳細	LDK（16.1帖）、洋室（6.3帖）、洋室（5帖）、洋室（4.1帖）、納戸（3.5帖）		
駐車場	空有 1台（8,400円/月） 駐車2区画確保可（1区画は敷地外）		
築年月	1997年07月	総戸数	45戸
階層	地上10階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社ロウジュウコミュニティー	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	熊谷組	分譲会社	日本ブレスト
用途地域	2種中高・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン、ユニットバス、浴室乾燥機、洗面化粧台、、トレイ、間取り変更、洗濯機防水パン他（2024年03月実施）

point

■リフォーム内容【キッチン】システムキッチン新規交換【浴室】ユニットバス新規交換 浴室乾燥機新規設置【洗面室】洗面化粧台新規交換 洗濯機防水パン新規交換【トイレ】温水洗浄機能付トイレ新規交換【床】フローリング張替【壁・天井】クロス張替【建具】新規交換【その他】ガス給湯器交換 玄関収納新規交換 エアコン先行配管工事実施 LEDシーリングライト新規取付 LEDセンサーライト新規設置 LEDダウンライト新規設置 カーテンレール交換 ハウスクリーニング 他

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月16日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D60X31291

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.