

三菱地所の住まいリレー

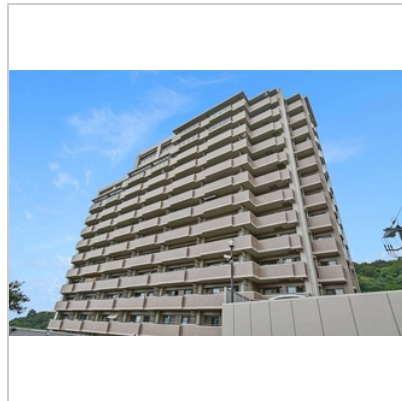
中古マンション
牛田早稲田グランドハイツ

1,380 万円 3LDK

広島電鉄「牛田早稲田団地三丁目」バス停 徒歩7分

専有面積	74.93m ²	所在地	広島県広島市東区牛田早稲田 2 丁目
------	---------------------	-----	--------------------

◆眺望良好 ◆対面式キッチン ◆LDK（約16.4帖）



所在地	広島県広島市東区牛田早稲田 2 丁目		
交通	広島電鉄「牛田早稲田団地三丁目」バス停 徒歩7分		
価格	1,380万円		
管理費	8,080円/月	修繕積立金	9,740円/月
専有面積	74.93m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.12m ²		
間取り詳細	LDK（16.4帖）、和室（6帖）、洋室（4.8帖）、洋室（6.4帖）		
駐車場	空有 1台（11,000円/月）		
築年月	1992年07月	総戸数	86戸
階層	地上14階地下2階	所在階	10階
構造	SRC造	方位	東向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	大末建設株式会社	分譲会社	ニチメン株式会社
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス張替、フローリング張替、キッチン交換、洗面台交換、浴室交換、トイレ交換、給湯器交換等（2019年07月実施）

point

■ <2019年7月に全室リフォーム済> ・システムキッチン新規交換 ・浴室新規交換・浴室乾燥機新規設置 ・洗面化粧台新規交換・洗濯機防水パン新規交換 ・トイレ新規交換・フローリング張替・CF張替 ・クロス貼替 ・建具新調（LD⇔廊下 ステンドガラス） ・ダウンライト取替（トイレ、洗面所、玄関） ・2重サッシ（洋室約6.4帖、約4.8帖） ・給湯器交換 ・玄関コンボリア取付 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月18日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

