

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ジェイシティ紙屋町

4,080 万円 3LDK

広島電鉄宇品線「袋町」駅 徒歩3分

専有面積 87.04m²

所在地

広島県広島市中区大手町 2 丁目

本通近郊エリアに立地。2023年8月上旬リフォーム完了予定

「袋町」電停まで徒歩3分。一部、広島平和公園を望める眺望。春には桜並木も望めます。メゾネットタイプ。



所在地	広島県広島市中区大手町 2 丁目		
交通	広島電鉄宇品線「袋町」駅 徒歩3分		
価格	4,080万円		
管理費	16,500円／月	修繕積立金	13,100円／月
専有面積	87.04m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 16.56m ²		
間取り詳細	洋室（6帖）、洋室（6帖）、和室（6帖）、LDK（17.5帖）		
駐車場	空有 4台（22,000円～28,000円／月） 機械式のためサイズ制限有		
築年月	2001年02月	総戸数	50戸
階層	地上13階	所在階	10階
構造	SRC造	方位	北西向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鉄建建設株式会社	分譲会社	株式会社日本プレスト
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●事務所使用相談（要承認・細則有） ●ペット飼育不可		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・和室・浴室・洗面・トイレ・共通（照明器具、建具、床、壁天井、室内クリーニング）（2023年09月実施）

point

■リフォーム内容●キッチン（システムキッチン・W2400・食洗機）●和室（襖・障子）●浴室（ユニットバス・1317）●洗面（洗面台・防水パン）●トイレ（温水洗浄便座付トイレ）●共通【照明器具、建具、床：フローリング（LDK、洋室、廊下）フロアタイル（玄関、洗面、トイレ）壁天井：クロス貼、室内クリーニング】

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月15日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

