

中古マンション  
パークハウス竜王公園フォレストコート

三菱地所グループ

2,080 万円 3LDK

山陽本線「横川」駅 徒歩14分

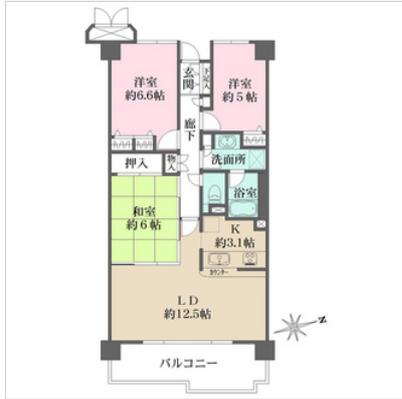
専有面積 73.34m<sup>2</sup>

所在地

広島県広島市西区竜王町

室内程度良好（2021年7月頃、室内リフォーム実施）

三菱地所分譲マンション、東向き眺望良好、JR「横川」駅徒歩14分。



所在地	広島県広島市西区竜王町		
交通	山陽本線「横川」駅 徒歩14分 可部線「横川」駅 徒歩14分		
価格	2,080万円		
管理費	6,520円/月	修繕積立金	8,400円/月
専有面積	73.34m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.35m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LD (12.5帖)、K (3.1帖)、洋室 (6.6帖)、洋室 (5帖)、和室 (6帖)		
駐車場	空有 8台 (6,400円~17,300円/月) 機械式につきサイズ制限有り		
築年月	1996年03月	総戸数	126戸
階層	地上14階地下1階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	間組、伏光組	分譲会社	三菱地所、間組、伏光組
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場は3年に一度区画移動有り。敷地内一部、土砂災害警戒区域および土砂災害特別警戒区域内。ペット飼育不可。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス張替え、フローリング張替え、浴室交換、ガスコンロ交換、畳交換、ふすま張替等 (2021年07月実施)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー