

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

THE TOKYO TOWERS SEA TOWER

13,190万円 1LDK+S

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩7分

専有面積 63.07m²

所在地

東京都中央区勝どき6丁目

「リノレジ」三菱地所レジデンスのリノベーションブランド物件

2008年1月築、地上58階建・総戸数1333戸。オール電化の大規模制震構造タワーマンション。



所在地	東京都中央区勝どき6丁目		
交通	都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩7分		
価格	13,190万円		
管理費	12,930円/月	修繕積立金	11,490円/月
専有面積	63.07m ²	間取り	1LDK+S
その他費用	インターネット費用：(990円/月)		
その他面積	バルコニー面積 8.84m ²		
間取り詳細	LD (13.2帖)、K (3.2帖)、洋室 (6.3帖)、納戸 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2008年01月	総戸数	1333戸
階層	地上58階地下2階	所在階	7階
構造	RC造・鉄骨造	方位	南東向き
管理会社	住商建物	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業株式会社、大成建設株式会社	分譲会社	オリックス・リアルエステート株式会社、住友商事株式会社他1社
用途地域	2種住居・商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・洗面台・浴槽・トイレ・天カセエアコン・エコキュート・床暖房パネル交換等 (2025年02月実施)

staff comment

■室内リフォーム物件 (2025年2月実施)

- ・キッチン、洗面台、浴槽、トイレ、天カセエアコン、エコキュート、床暖房パネル、電子錠、カーテンレール交換
- ・フローリング、フロアタイル張替
- ・壁天井クロス張替
- ・ハウスクリーニング 等

- みずみずしさを感じる朝潮運河ビュー
- 約13.2帖のゆとりのあるリビングダイニングにはビルトインエアコン、床暖房有
- 複数のクローゼット、サイズ感のあるリネン庫、複数の物入等、豊富な収納スペース
- 1418サイズのファミリータイプの浴室
- 夜間の電気を利用し、効率の高い給湯システム「エコキュート」が採用されています。
- 採光性と開放感を高める逆梁ハイサッシ
- 家具をレイアウトしやすいアウトフレーム工法
- 遮音性、メンテナンス性に優れた二重床、二重天井工法
- 安心のトリプルセキュリティ(エントランス、エレベーターホール、住戸玄関)
- ホテルライクなコンシェルジュデスク
- 24時間有人管理(夜間警備員)
- 24時間ゴミ出し可能(各階ゴミ置場有)
- ペット飼育可(細則有)

point

■～安心の防犯システム～・エントランス、エレベーターホール、住戸玄関の3ヶ所をICカードで解錠するトリプル認証システム有・セントラル警備保障と提携したセキュリティシステム・携帯電話で自宅の施錠確認と施錠が可能となっています・エントランスやエレベーターホール、駐車場等主要箇所に防犯カメラ設置・玄関ドアの鍵には不正施錠に強いディンプルキーが採用されています。～充実の共用施設～MID TOWER3階：プライベートラウンジ4階：シアターコーナー、ゲストルーム、キッズコーナー54階/55階：スカイラウンジ、スカイゲストSEA TOWER1階：トリミングルーム、3階：カフェラウンジ、シアターコーナー、マルチシアターコーナー、キッズコーナー、プレイコーナー、スタディコーナー、カルチャーホール4階：ミーティングルーム、リラクゼーションルーム、ゲストルーム49階/50階：スカイラウンジ、スカイゲスト別館シーサイドアネックス(フィットネスジム、プール、サウナ、ジャグジー、パーティースタジオ、ビューデッキ)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月29日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D59X30564

三菱地所ハウスネット株式会社 勝どき営業所

☎ 0120-600-238

住所 〒104-0054 東京都中央区勝どき1丁目8-1 勝どきビュータワー2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー