

中古マンション
ザ・パークハウス晴海タワーズクロノレジデンス

三菱地所グループ

10,990 万円 2LDK

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩11分

専有面積

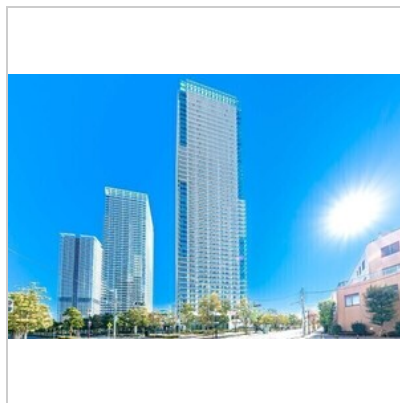
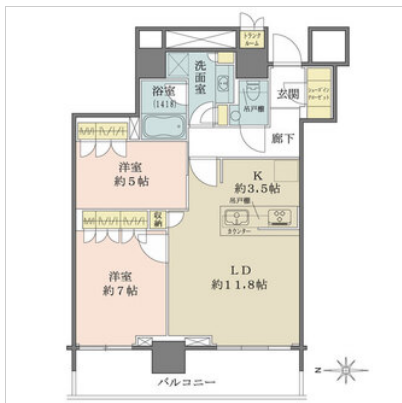
67.18m²

所在地

東京都中央区晴海2丁目

20階部分 西向きにつき、陽当り、眺望、通風良好

三菱地所レジデンス分譲の大規模免震タワーレジデンス



所在地	東京都中央区晴海2丁目		
交通	都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩14分 都営大江戸線「月島」駅 徒歩14分		
価格	10,990万円		
管理費	19,960円/月	修繕積立金	19,960円/月
専有面積	67.18m ²	間取り	2LDK
その他費用	自治会費：（350円/月）〔その他月額費用〕共視聴設備利用料（198円）、地震防災システム利用料（220円）（418円/月）		
その他面積	バルコニー面積 11.98m ²		
間取り詳細	LD（11.8帖）、K（3.5帖）、洋室（7帖）、洋室（5帖）		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限有		
築年月	2014年01月	総戸数	883戸
階層	地上49階地下2階	所在階	20階
構造	RC造・鉄骨造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※トランクルーム面積（0.65m ² ）は専有面積に含みます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◎間取りの特徴（新築時に施工されています）
- ◎キッチンに備え付けのカップボード有り
- ◎玄関に姿見有り
- ◎各居室収納があり、SIC、リネン庫、トランクルーム等収納豊富な間取り
- ◎天井高約2.7mの開放感のあるリビング
- ◎プライバシーを重視した内廊下設計
- ◎安心の4重セキュリティシステム

(エントランスホール、エレベーターホール、エレベーター内、住戸玄関)

◎24時間有人管理(夜間警備員)

◎空室につき、お客様のご都合で見学可能です

～共用施設～

【2F】

・プライベートルーフテラス ・クリーニングボックス ・カフェラウンジ ・キッチン&パーティースタジオ
・フィットネスルーム ・ゴルフレンジ ・キッズルーム ・エグゼクティブルーム
・コンシェルジュカウンター ・ミニショップ ・ゲストルーム1室(スバリゾート)

【30F】

・ゲストルーム2室(ホワイトスタイル・ラグジュアリースイート) ・クロノラウンジ

point

■～設備・仕様～【kitchen】・IHクッキングヒーター ・自然石のカウンタートップ ・静音シンク ・ディスポーザー(自動給水タイプ) ・浄水器一体型ハンドシャワー水栓 ・スライド収納 ・スパイスラック【bathroom&powderroom】・低床式ユニットバス(サーモバス) ・サーモバス ・浴室暖房換気乾燥機 ・フルオートバス ・プッシュ式排水栓 ・シャワーバー(高さ調節可能なスライド式) ・洗面化粧台裏収納 ・自然石の洗面カウンタートップ ・ヘルスメーター置き場 ・リネン庫 【other】・床暖房(LD部分) ・温水洗浄便座 ・トイレ手洗いカウンター(人造大理石のカウンター) ・天井カセット型エアコン・人感センサー(玄関、トイレ) ・マルチメディアコンセント ・全熱交換式24時間換気システム ・トランクルーム ・複層ガラス ・TVモニター付きインターホン(緊急地震速報システム) ・宅配ボックス ・24時間有人管理(夜間警備員)・ダブルオートロックシステム ・カラーモニター付住宅情報盤(録画、保存機能付き) ・警備信号錠(外出時防犯システム)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D59X30499

三菱地所ハウスネット株式会社 勝どき営業所

📞 0120-600-238

住所 〒104-0054 東京都中央区勝どき 1 丁目8-1 勝どきビュータワー2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー