

三菱地所の住まいリレー

中古マンション センチュリーパークタワー

13,650万円 3LDK

東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩9分

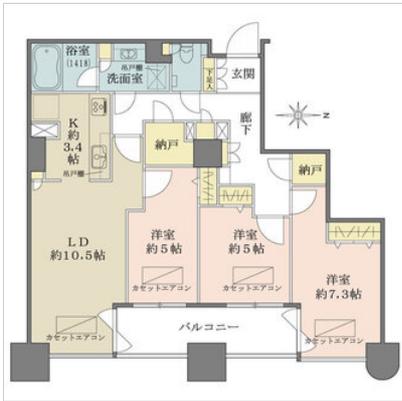
専有面積 78.35m²

所在地

東京都中央区佃2丁目

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

三井不動産分譲×三井不動産レジデンシャルサービス管理、総戸数756戸の大規模タワーマンション



所在地	東京都中央区佃2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩9分 都営大江戸線「月島」駅 徒歩9分		
価格	13,650万円		
管理費	27,000円/月	修繕積立金	10,580円/月
専有面積	78.35m ²	間取り	3LDK
その他費用	専用使用権付トランクルーム (500円/月) [その他月額費用] 給湯暖房基本料月額1100円、ヒート修繕積立金月額4310円、別途熱料金(使用相当分の料金) (5,410円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.95m ²		
間取り詳細	LD (10.5帖)、K (3.4帖)、洋室 (7.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 20台 (30,000円~69,000円/月) 機械式のため、サイズ制限あり。		
築年月	1999年01月	総戸数	756戸
階層	地上54階地下3階	所在階	6階
構造	SRC造・RC造 (一部)	方位	東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井建設・大成建設共同企業体	分譲会社	三井不動産
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム面積: 約0.96m ² 2024年3月分より修繕積立金改定(10580円から36040円)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング新規張替、キッチン・浴室・洗面・トイレ新規交換等 (2023年01月実施)

staff comment

- 2023年1月室内リフォーム実施
 - ・フローリング貼替(LD・洋室1)
 - ・フロアタイル貼替(洗面室・トイレ)
 - ・カーペット貼替(洋室2・洋室3)

- ・全室壁天井クロス貼替
 - ・建具交換
 - ・床暖房交換
 - ・システムキッチン交換(食器洗乾燥機、浄水器一体型水栓付)
 - ・ユニットバス交換(追焚き機能、浴室換気乾燥暖房機付き)
 - ・洗面化粧台交換
 - ・トイレ交換(タンクレストイレ、温水洗浄便座)
 - ・天井カセットエアコン交換(LD、洋室)
 - ・ハウスクリーニング等
- 6階部分東向きにつき、陽当り・眺望・通風良好
- バルコニーからは東京スカイツリー、隅田川、晴海運河を望めます(天候によります)
- ペット飼育可能(細則有)
- 24時間有人管理(夜間警備員)
- 24時間ゴミ出し可能(各階ゴミ置場有)

point

■センチュリーパークタワーは、隅田川と公園の緑に囲まれたリバーシティ21最北端に聳え立つ、三井不動産を代表する2000年度グッドデザイン賞受賞のタワーマンションです。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D59X30475

三菱地所ハウスネット株式会社 勝どき営業所

☎ 0120-600-238

住所 〒104-0054 東京都中央区勝どき1丁目8-1 勝どきビュータワー2F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー